

DEPARTEMENT DE TARN-ET-GARONNE  
ARRONDISSEMENT DE MONTAUBAN  
CANTON DE VERDUN-SUR-GARONNE  
COMMUNE DE CANALS

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
SEANCE DU 29/01/2024

Nbre de conseillers 15  
En séance 11  
Ont voté 11

L'an deux mille vingt-quatre et le vingt-neuf janvier à 20 heures 30 minutes, le Conseil Municipal s'est réuni, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme Sylvie BOREL, Maire.

**Etaient présents :** Mmes Sylvie BOREL, Anne-Marie MIANCIEN, Isabelle PALTOU, Patricia ZANUSSO et Mm Denis THAU, Serge CAZALON, Frédéric WEBER, Alain HAMMERLIN, Thierry BATTISTELLA, François PURCHA, Stéphane THERON.

**Etaient absents excusés :** Mmes Gaëlle CLARA, Marie-José RODRIGUEZ, Aurélie SADY et M. Bernard BLATCHE.

Mme Isabelle PALTOU est désignée en qualité de secrétaire par le Conseil Municipal.

**DELIBERATION N° D 2024\_02**

**OBJET :** Identification des zones d'accélération de la production des énergies renouvelables ZAER

L'article 15 de la loi n°2023-175 du 10 mars 2023, relative à l'accélération de la production des énergies renouvelables, confère aux communes la définition de zones d'accélération pour l'implantation terrestre de production d'énergies renouvelables (ZAER). Les secteurs potentiels de développement doivent s'inscrire dans une démarche de planification territoriale de l'énergie, de solidarité entre les territoires et de sécurisation de l'approvisionnement.

**Après discussion et délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- Souhaitant montrer sa volonté de développement sur son territoire des énergies renouvelables en concomitance avec la nécessaire réduction des consommations d'énergie, telle que décrite dans le PCAET de la Communauté de Communes Grand Sud Tarn et Garonne (CCGSTG) et en conformité avec la loi précitée,
- En tenant compte de la nécessaire diversification des énergies renouvelables en fonction des potentiels du territoire concerné et de la puissance d'énergies renouvelables déjà installées,

**Décide :**

**Article 1**

- De définir, pour chaque catégorie de sources et de types d'installation de production d'énergies renouvelables en fonction des potentiels du territoire concerné conformément à l'article 15 de la loi n°2023-175, les zones d'accélération de production d'énergies renouvelables telles que précisées en **annexe 1** à la présente délibération et dans les plans joints en **annexe 2**.
- Précise que les projets ER des particuliers et des entreprises sont d'ores et déjà possibles et acceptés dans la mesure où ils sont autorisés dans le document d'urbanisme en vigueur (PLUi

AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

de juillet 2022), et ce indépendamment, des ZAER. La commune souhaite favoriser le développement de toutes les énergies renouvelables thermiques ou électriques, hormis les éoliennes quelles que soient leur taille ;

- Dit qu'il n'y a pas de ZAER pour les énergies thermiques, celles-ci pouvant être réalisées sur tous les bâtiments ;
- Indique qu'il n'y a pas de friches industrielles ou artisanales, de carrières ou autres sites identifiés ;
- Souligne que, sachant que le parc éolien de Garonne Canal est autorisé et devrait être mis en service prochainement, les projets de « parc éolien » ne sont pas les bienvenus sur le territoire de la commune ni sur les communes limitrophes ;
- Stipule que ces ZAER, identifiées dans cette délibération, ne valent pas autorisation de fait du projet, qui devront faire l'objet d'une demande complète d'autorisation d'urbanisme qui sera instruite par les services compétents (mairie/ADS ou services de l'Etat) ;
- Mentionne en particulier que les projets dans ces ZAER seront refusés s'ils ne respectent pas toutes les conditions de non comptabilisation dans les surfaces supplémentaires artificialisées ou consommées des espaces naturels, agricoles et forestiers (ENAF) de la commune ; Conditions qui sont en attente des décrets d'application de la loi Climat et Résilience de 2020 (volet ZAN) et de la loi APER du 10 mars 2023 (volet agrivoltaïque).  
Le présent zonage AER pourra être modifié par délibération modificative après la publication des décrets concernés.

**Article 2**

De procéder à une concertation par la mise à disposition du public du zonage ZAER sur le site internet de la commune et de recueillir les observations par voie dématérialisée.  
Un cahier spécifique sera également disponible à l'accueil de la mairie.

**Article 3**

De notifier ces propositions au référent préfectoral unique du Tarn-et-Garonne et ampliation à l'EPCI Communauté de Communes Grand Sud Tarn et Garonne.

Fait et délibéré jour, mois et an que dessus.

Pour copie conforme au registre des délibérations.  
Canals, le 30/01/2024

Publié ou notifié le : 30.01.2024  
Certifié exécutoire le : 30.01.2024

La secrétaire de séance,

Isabelle PALTOU.



Le Maire,

Sylvie BOREL.



Annexe 1 à la délibération du [DATE] du conseil municipal de [COMMUNE] identifiant des zones d'accélération de la production des énergies renouvelables conformément à l'article 15 de la loi n°2023-175 du 10 mars 2023

Identification des zones d'accélération

Identification de la Zone (lieu(x)-dit(s))	Références cadastrales des parcelles	Contenance de la zone (ha)	Nature/usage support (avant ENR)	Type d'énergie renouvelable proposée
Chemin de la croix de fer (zone N)	0159	4210 m2	Lagunes, ancien bassin d'épuration	PV
Lieu-dit bouchonne	0246+0271+0270 et voir autres	23 540 m2	Sous réserve de projet de futur zone d'activité/artisanale	PV et/ou solaire thermique
Entrée du centre bourg, côté Grande rue	1242	3300 m2	Place public, (projet de futur halle) parking + toiture	PV
Ateliers /salle des fêtes avec extension préau	0933 et 0931	3160m2	Parking + toiture	PV, géothermie, bois chaleur
Ecole, Cantine, cours	0052, 0053, 0113	2460 m2	Bâtiments + toiture + coursive	PV, solaire thermique, bois chaleur, géothermie
Mairie	0127	380m2	Bâtiments + toiture	PV
City-park (Côté grand rue)	1244	700m2	Ombrière	PV
Zone du parc N°1	1466,1467, 1309, 1310, 1311, 1312,1313, 1314, 1249, 1250, 1066,1140,1139, 1217, 1220,1221, 1473,1472,1470,1471, 1469, 1468, 1424, 0943 , 0940,0940, 1502,1503, 1056,1559,1561,1562,1563,	1.2 ha environ	Batiment +Parking	PV, géothermie ; bois

**AR Prefecture**082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

Zone parc N°2	1236, 1214, 0964, 1427, 1251, 1258, 1255, 0263, 0276, 1257, 1478, 1475, 1476	8790 m2 environ	Bâtiment + parking	PV, géothermie, bois
Grand rue	264, 289, 262	3730 m2	Bâtiment + parking	PV
Grand Rue direction cimetière	144, 97, 102	3000 m2	Bâtiment + parking	PV

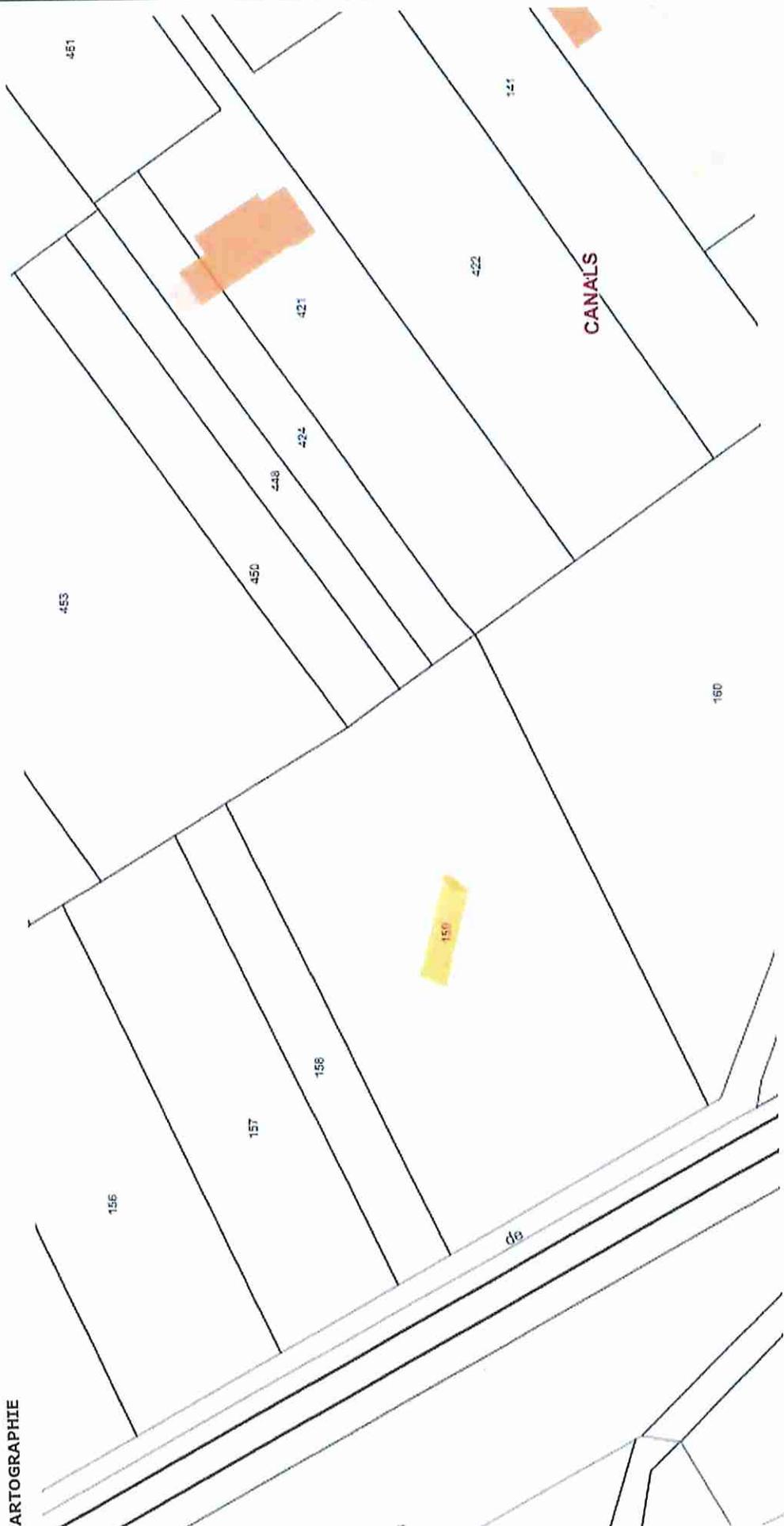
(Conformément à la loi 2023-175 du 10 mars 2023, les parcelles désignées en zones d'accélération sur le territoire du parc national [PARC NATIONAL] ne concernent que les toitures des bâtiments identifiés ainsi que les parkings attenants.)

ANNEXE n°2

Délibération n° 2024-02 du 19.01.2024

CANALS Chemin de la Croix de Fer

CARTOGRAPHIE

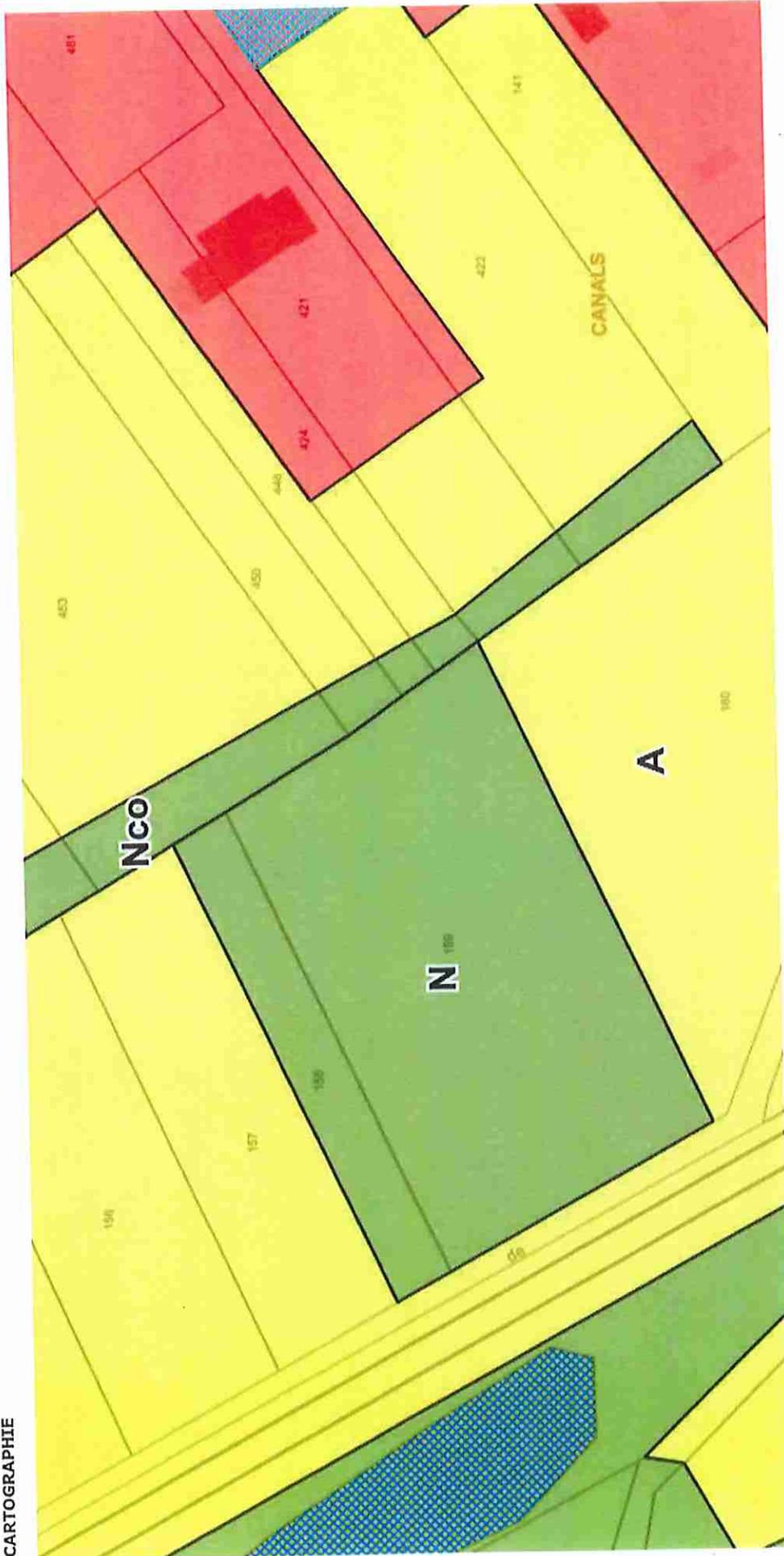


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

CANALS Chemin de la Croix de FER

CARTOGRAPHIE



AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

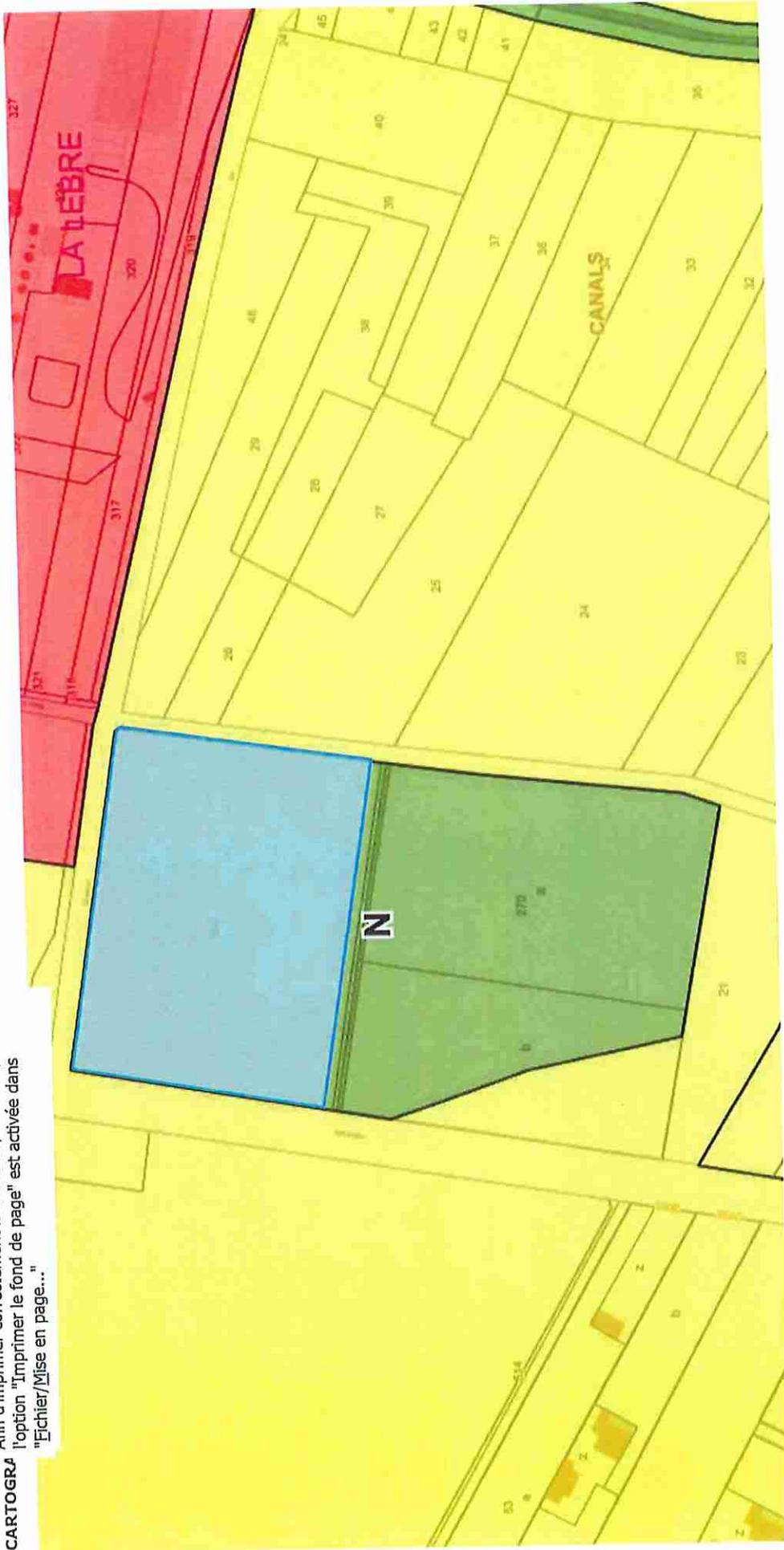
CANALS Lieu-dit BOUCHONNES

CARTOGRAPHIE



CANALS Lieu - dit BOUCHONNÉS

CARTOGR  
Afin d'imprimer correctement la sélection, vérifiez que  
l'option "Imprimer le fond de page" est activée dans  
"Fichier/Mise en page..."



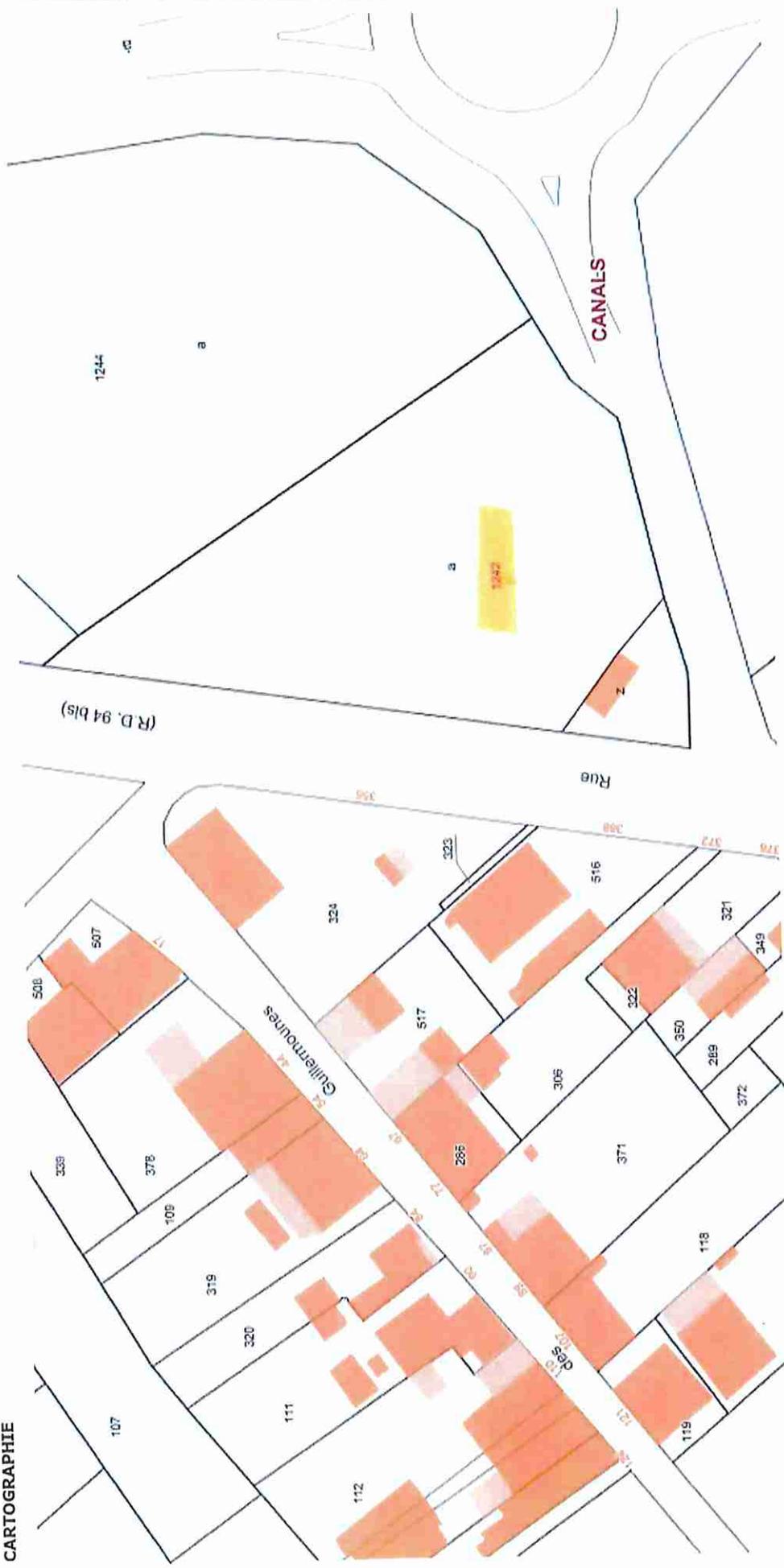
AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

CANALS Entrée du Centre Bourg, Côte Grand Rue

SOURCE LOGICIEL CUCMA

CARTOGRAPHIE

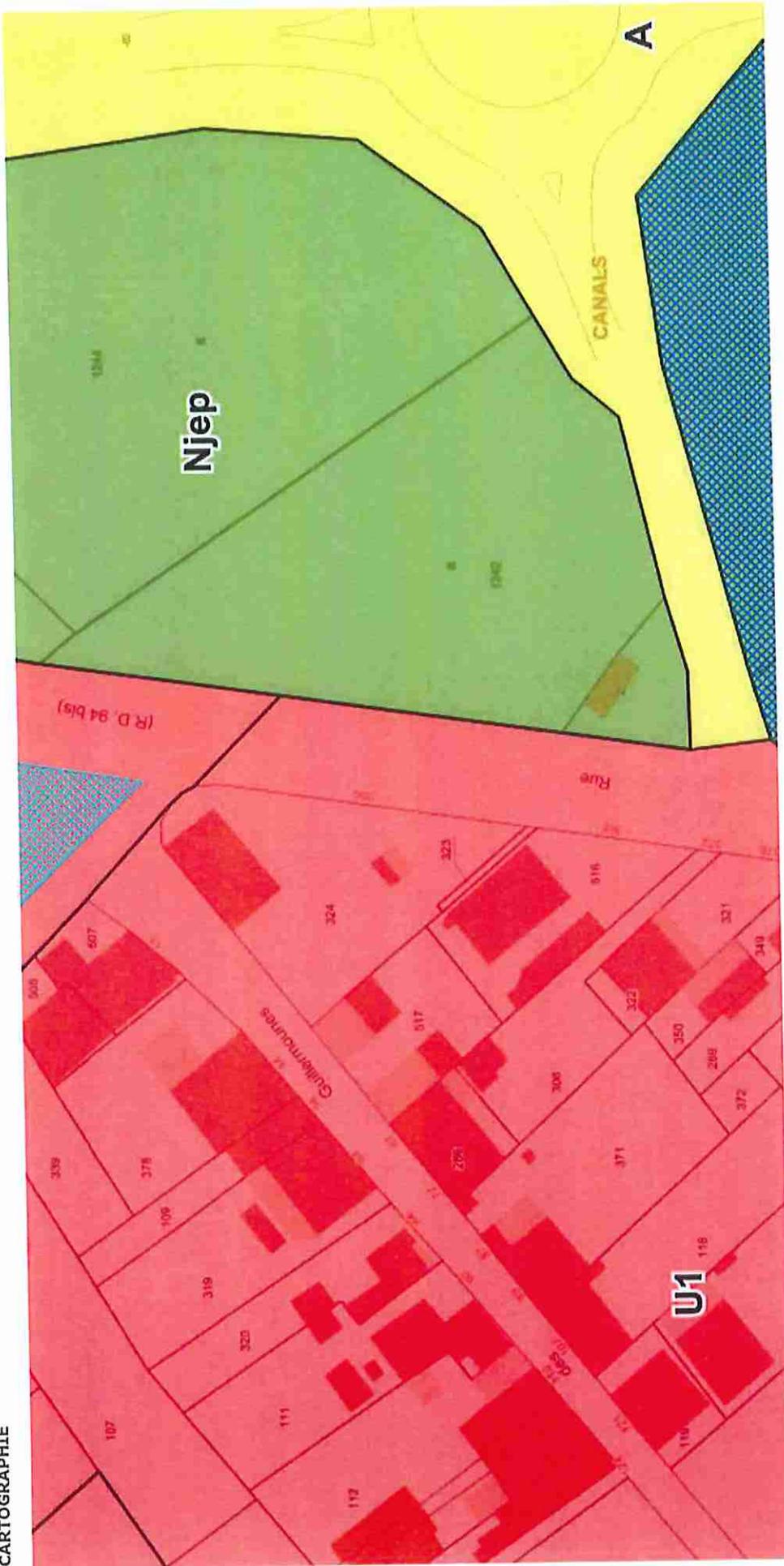


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

CANALS    Entrée du Centre Bourg, Côté grand' Rue    Source Clic MAP

CARTOGRAPHIE

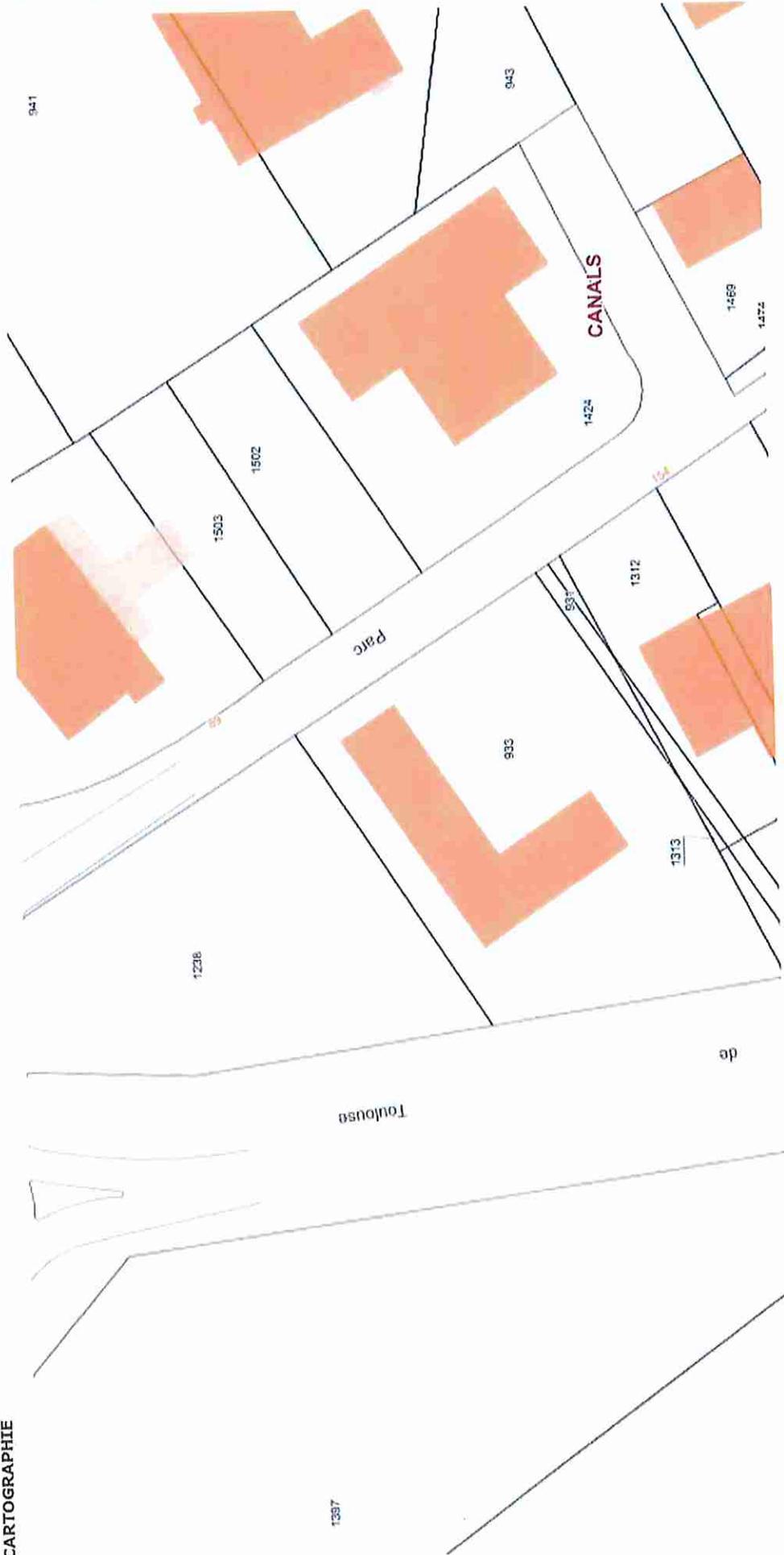


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

CANALS ATELIERS / SAUVE DES FÊTES .

CARTOGRAPHIE

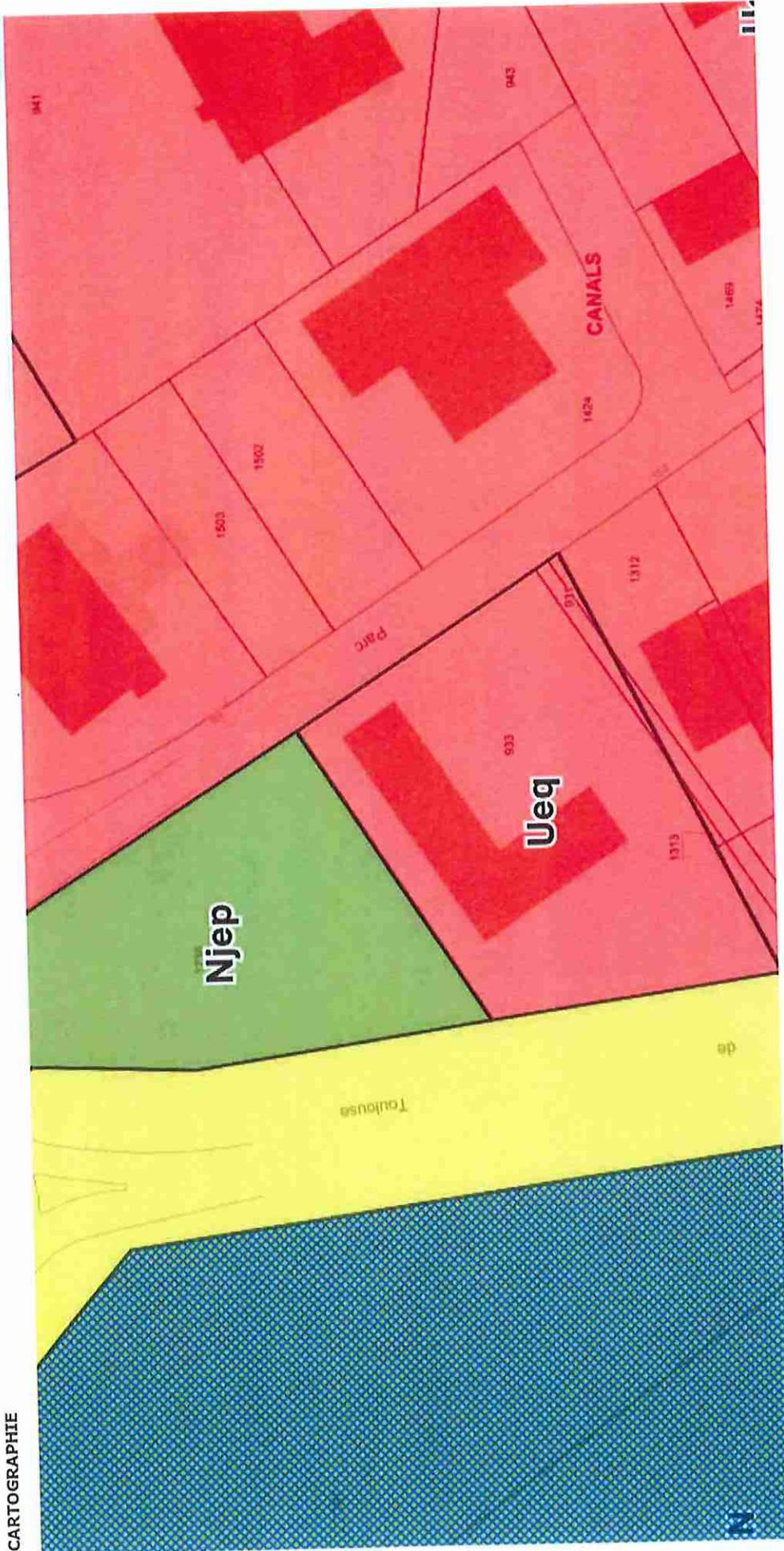


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

CANALS ATELIERS / SALE DES FÊTES

CARTOGRAPHIE

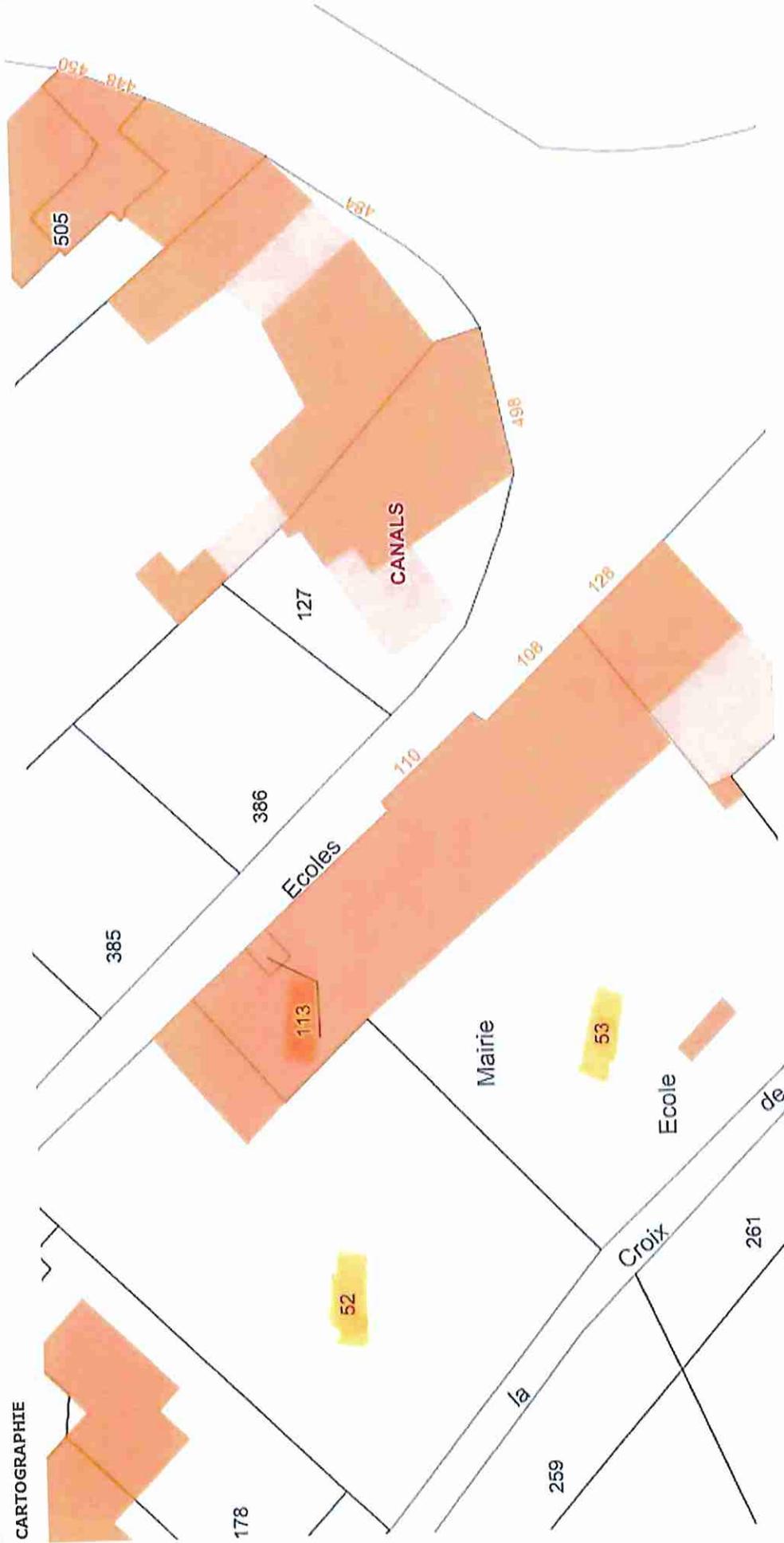


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

CANALS école, Cantine, Cours

CARTOGRAPHIE

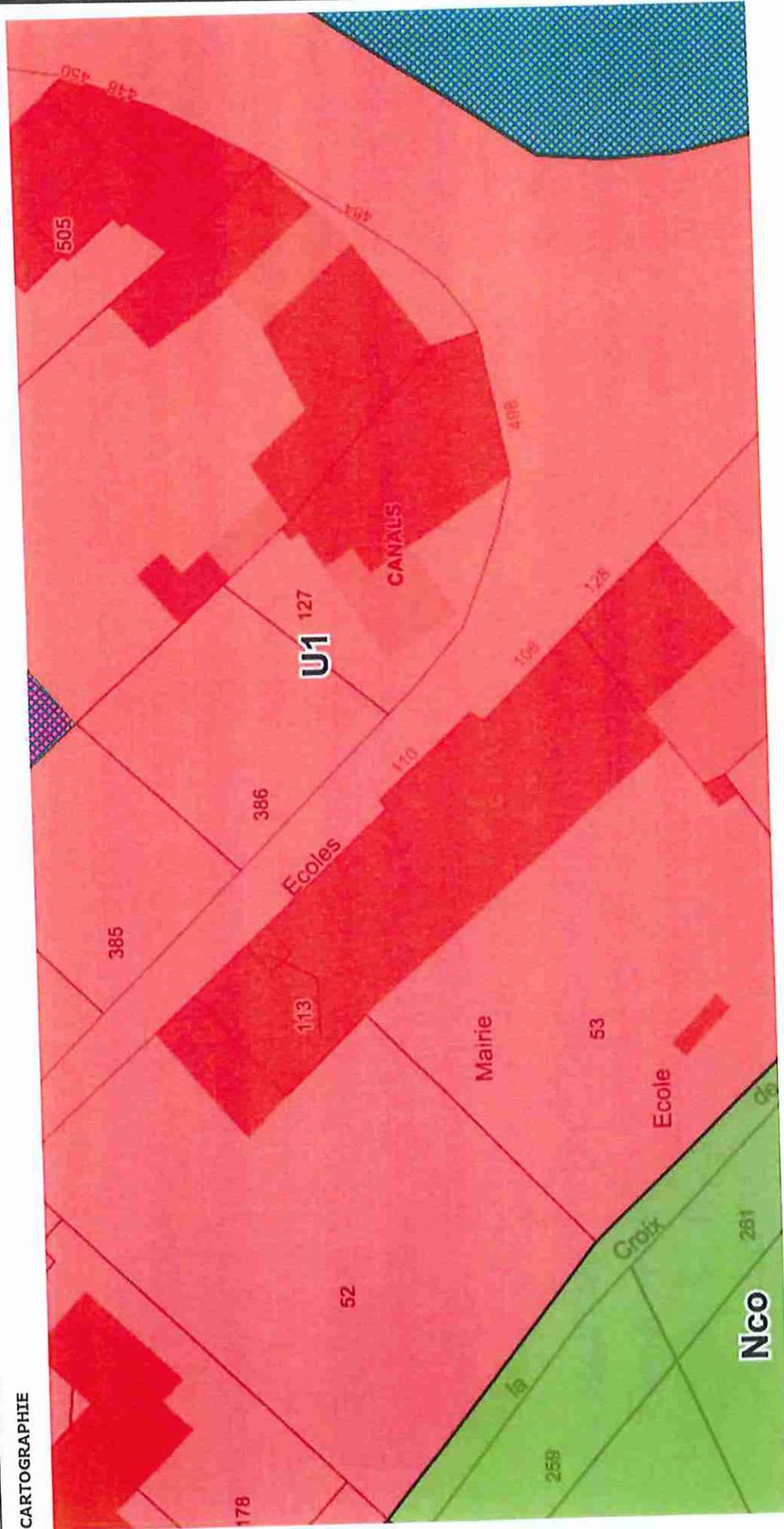


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

CANALS Ecole, Cantine, Cours

CARTOGRAPHIE



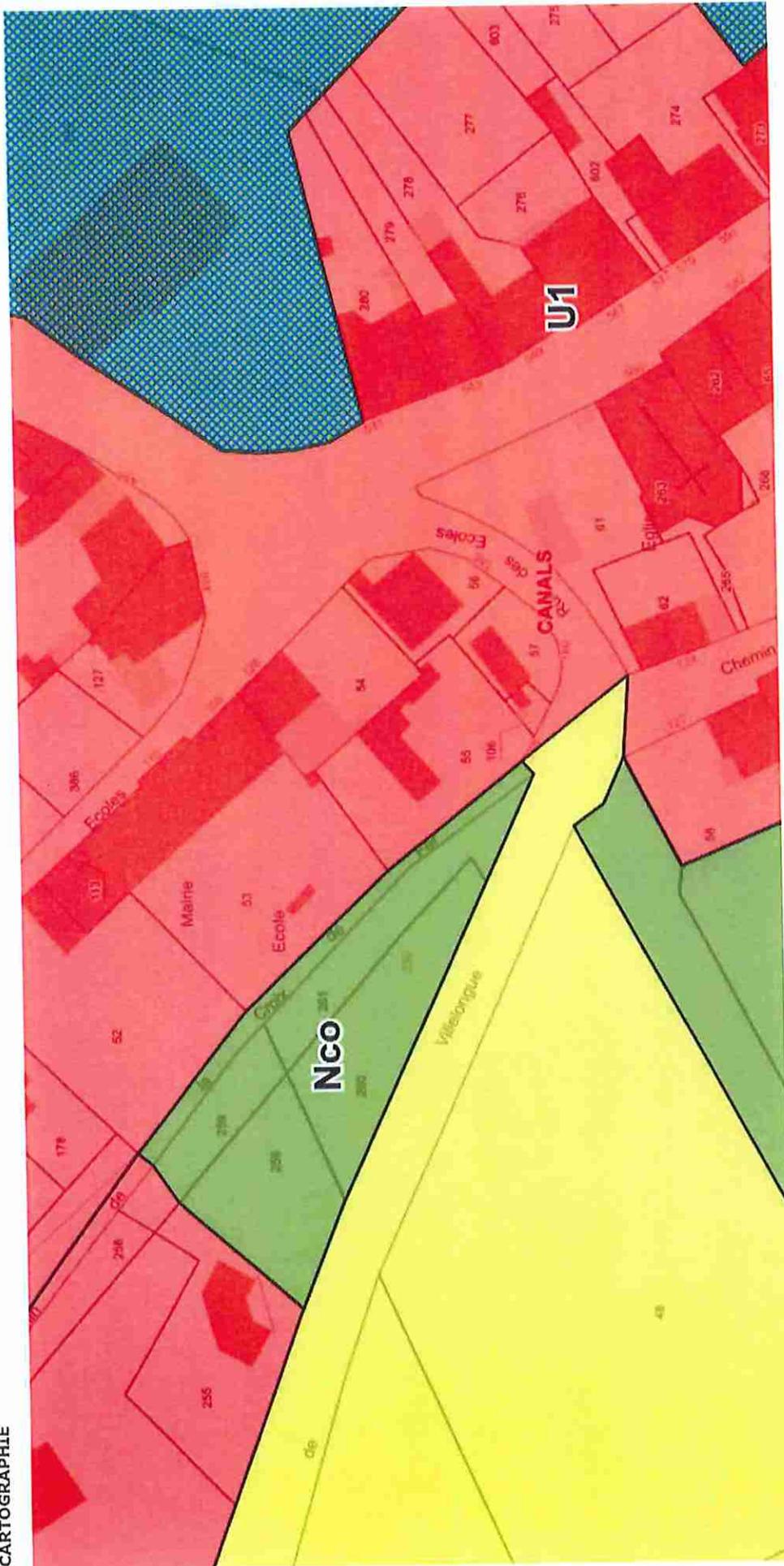


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

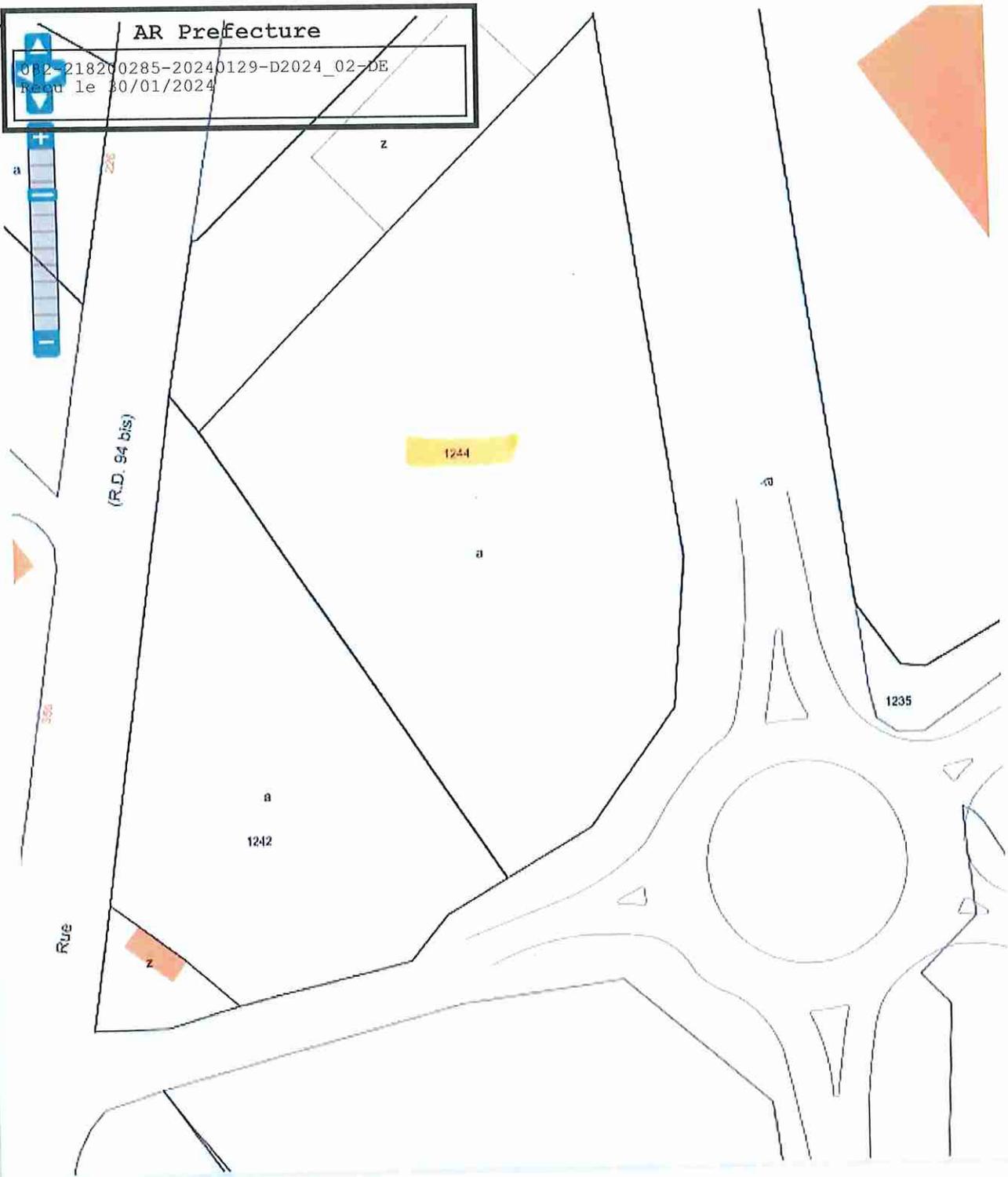
CANALS MAIRIE

CARTOGRAPHIE



AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

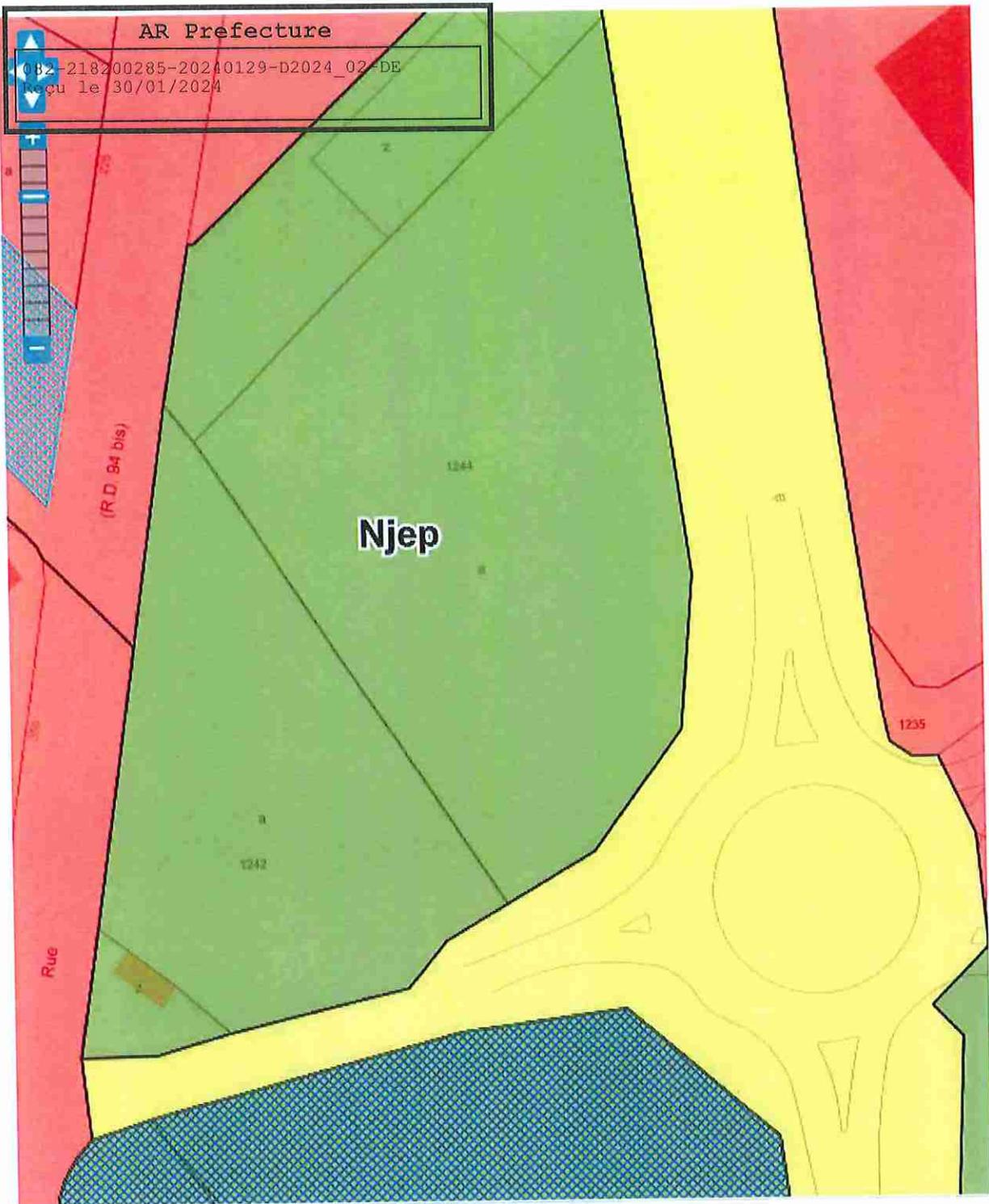


City park

Source Logiciel ClicMAP

AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

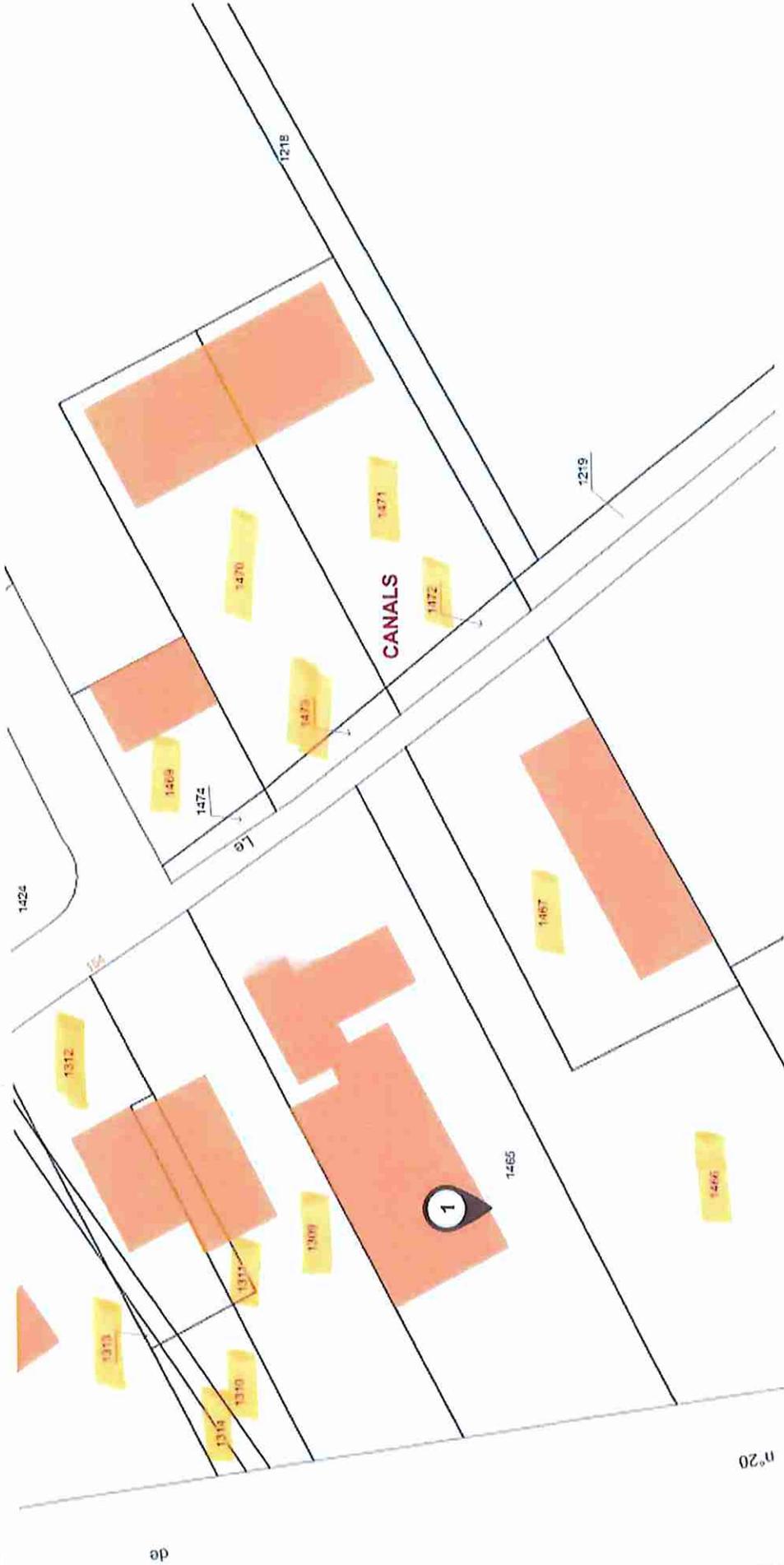


City park Source logiciel ChicMAP

Source Logiciel ClicMAP

CANALS Zone du Parc N° 1

CARTOGRAPHIE



CANALS ZONE DU PARC N° 1 SOURCE LOGICIEL CUC MAP

Afin d'imprimer correctement la sélection, vérifiez que l'option "Imprimer le fond de page" est activée dans "Fichier/Mise en page..."

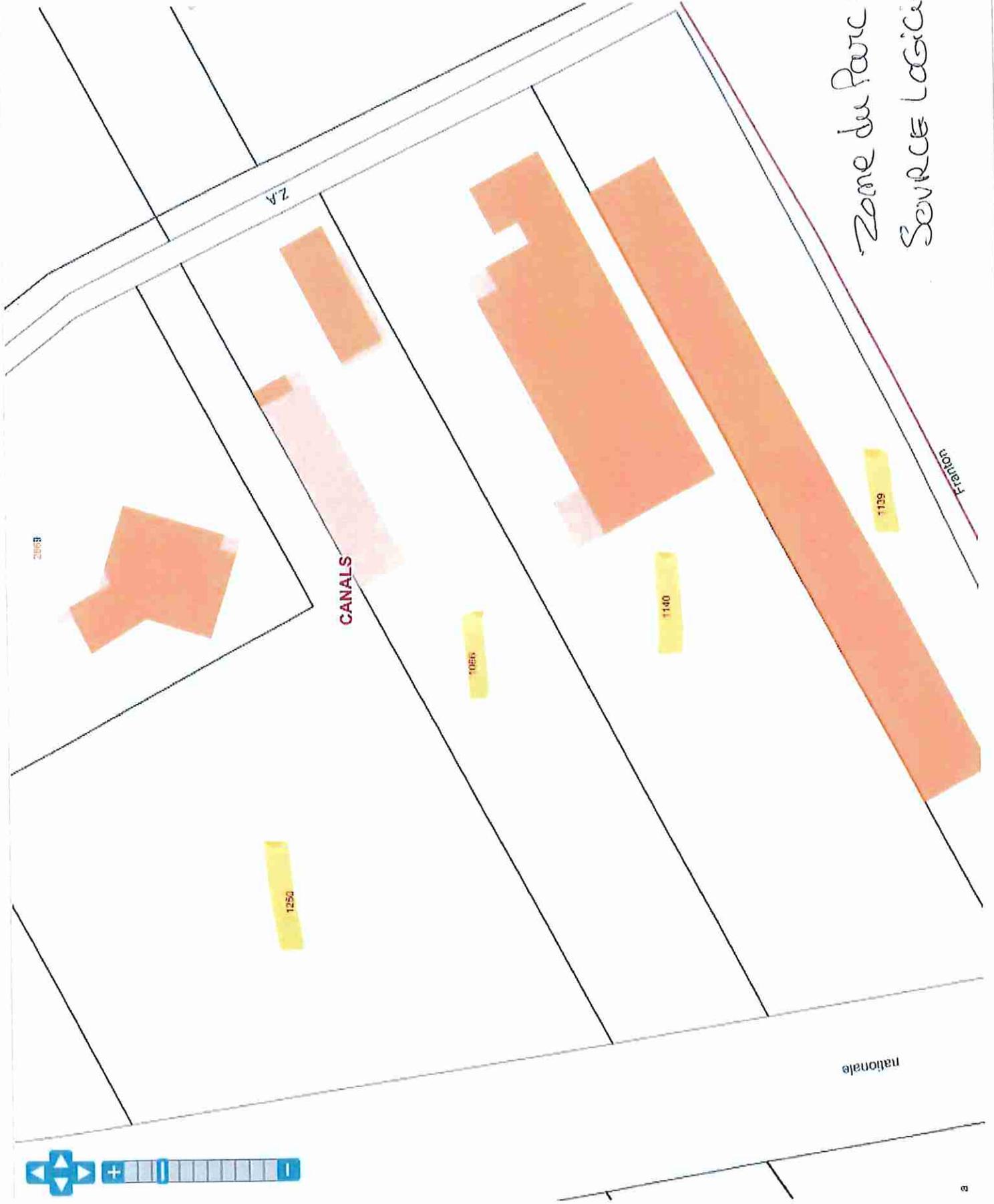
CARTOGRAPHIE



AR Prefecture

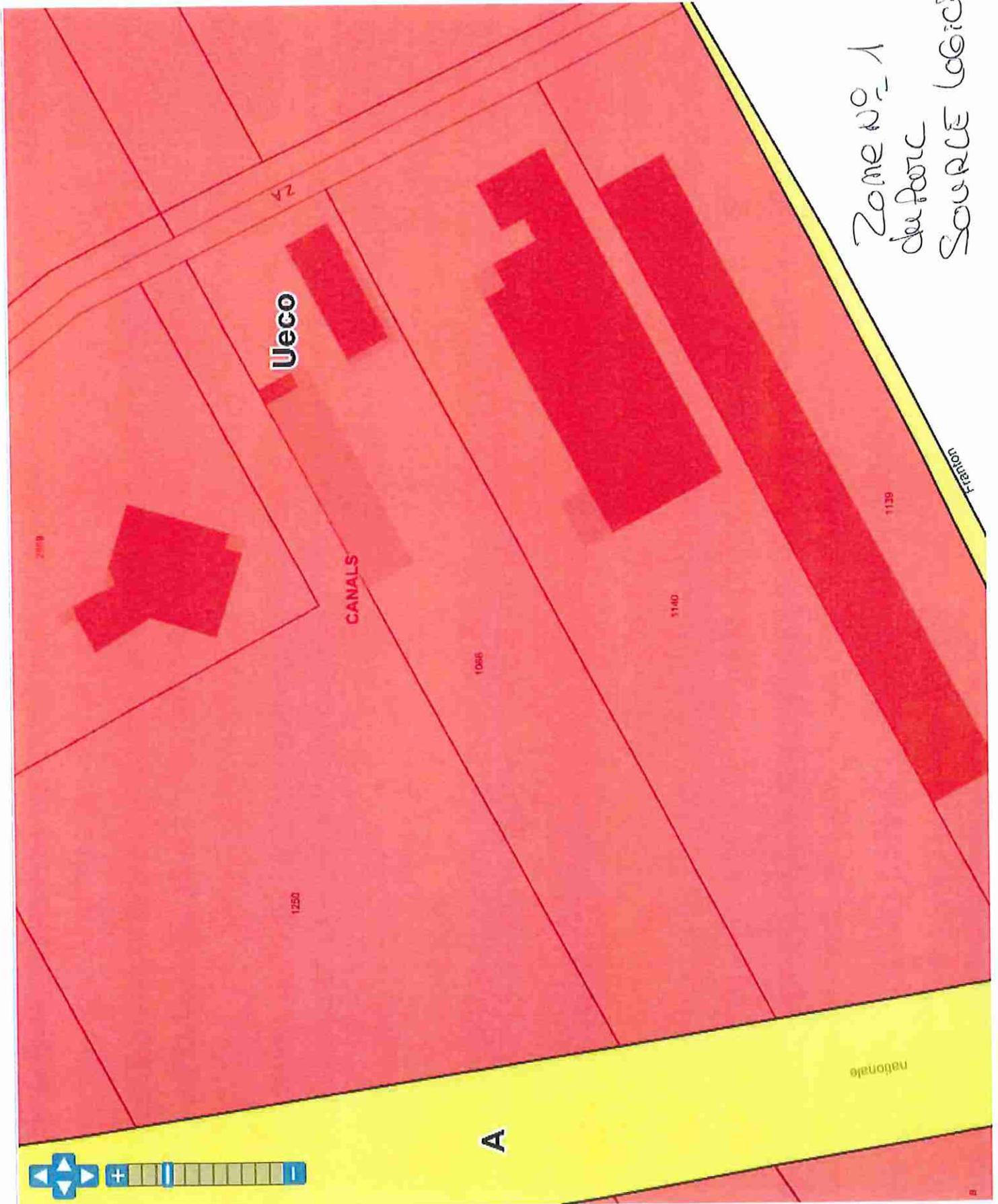
082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

Zone du Parc N° 1  
Source Logiciel ClicMAP



AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024



Zone n° 1  
du Parc  
SOURCE LOGICIEL ClicMAP

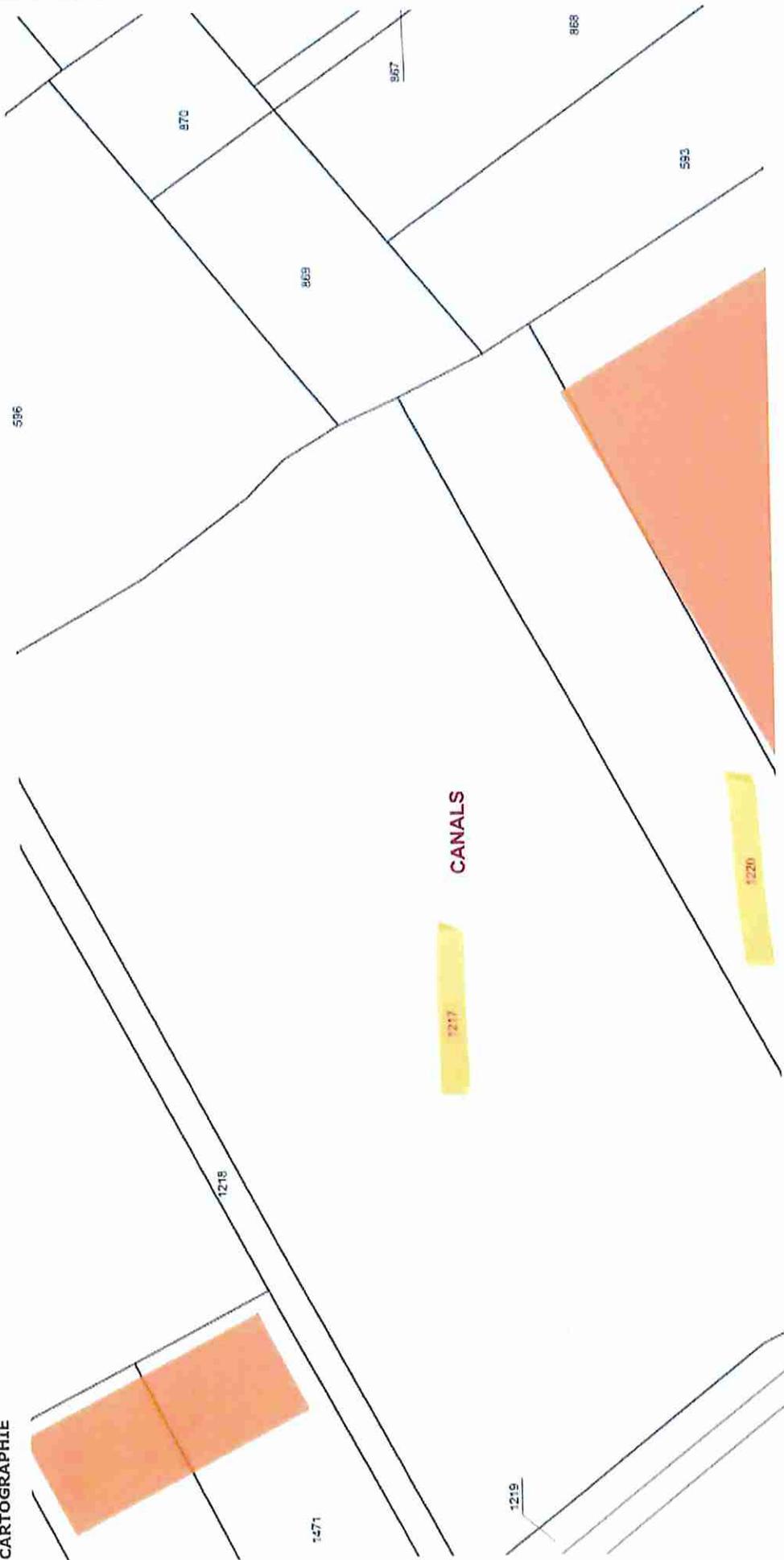
AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

CANALS ZONE DU PARC N° 1 SOURCE LOGICIEL CLICMAP

CANALS

CARTOGRAPHIE

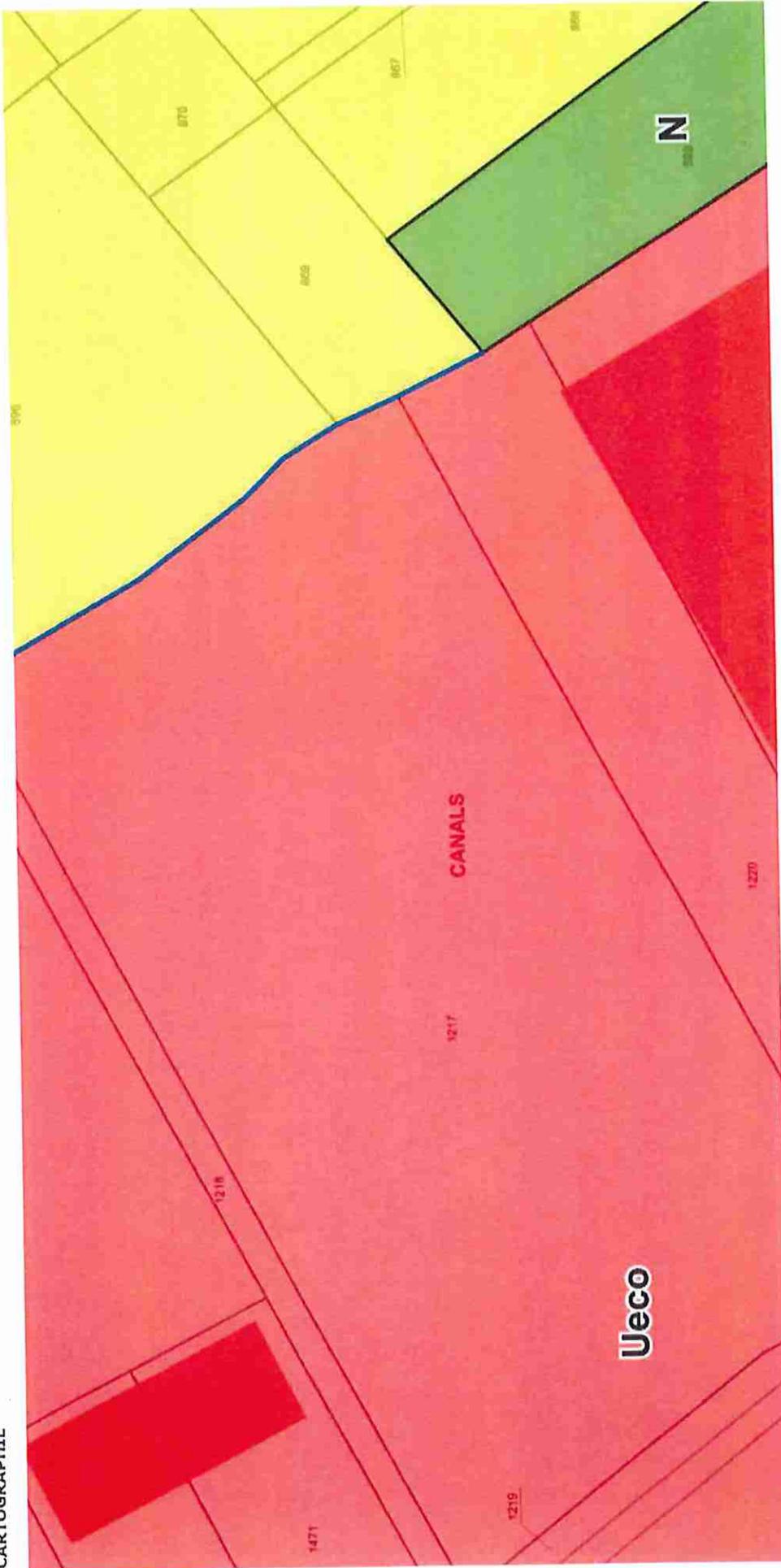


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

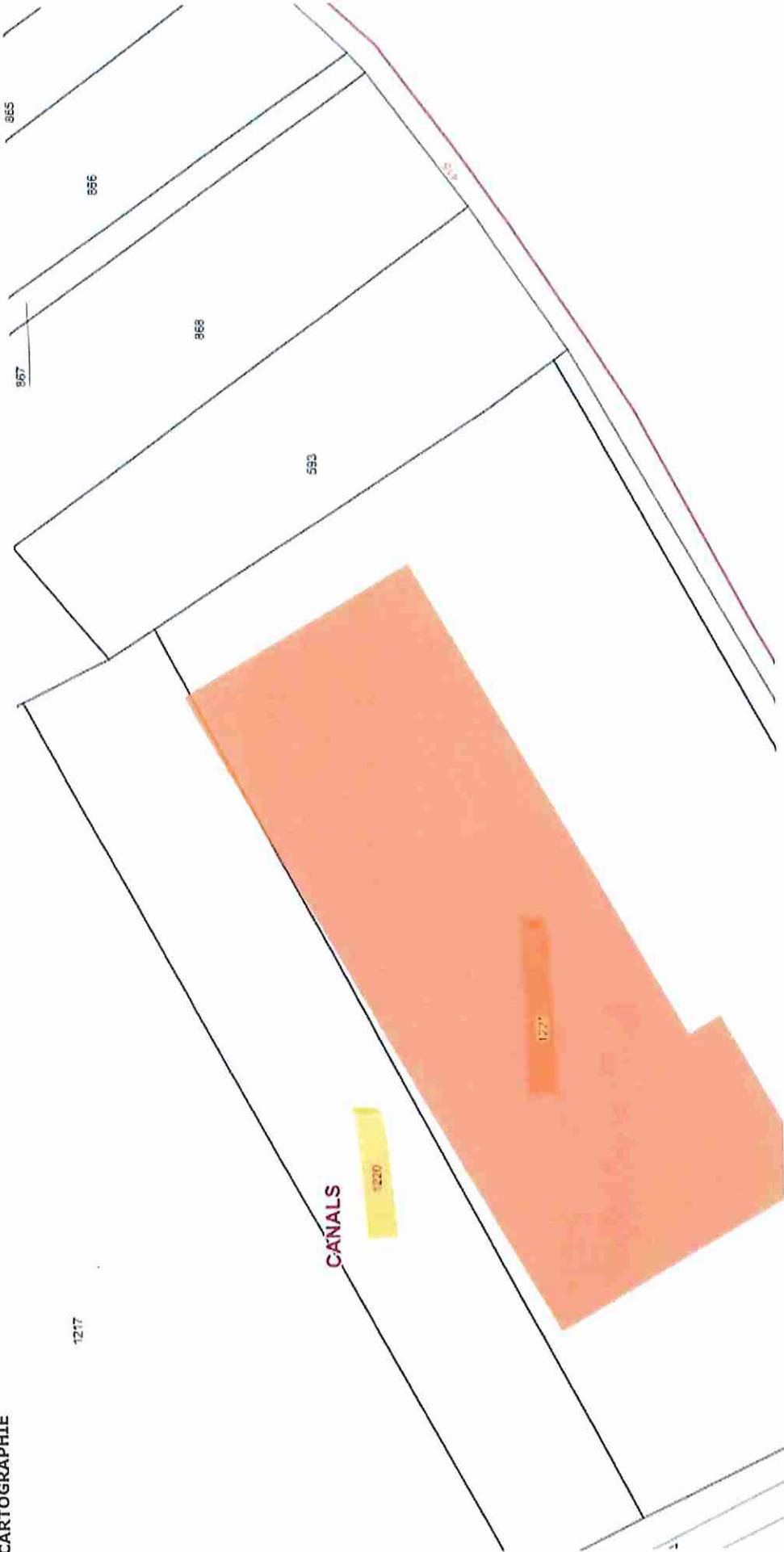
CANALS ZONE du PARC N° 1 SOURCE LOGICIEL CUCMAP

CARTOGRAPHIE



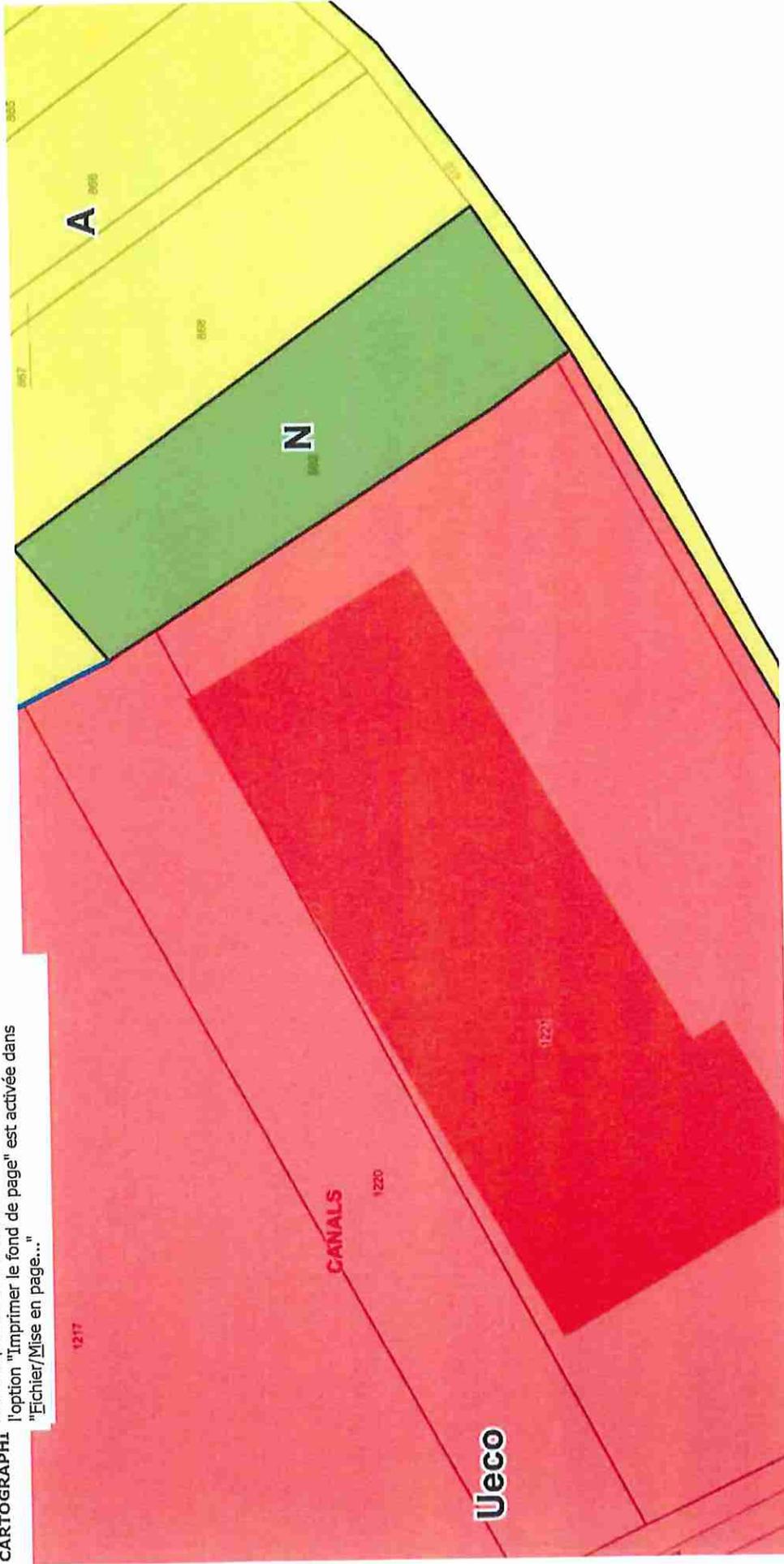
CANALS ZONE du PARC n° 1 LOGICIEL CLIC MAP

CARTOGRAPHIE



CANALS

CARTOGRAPHIE Afin d'imprimer correctement la sélection, vérifiez que l'option "Imprimer le fond de page" est activée dans "Fichier/Mise en page..."



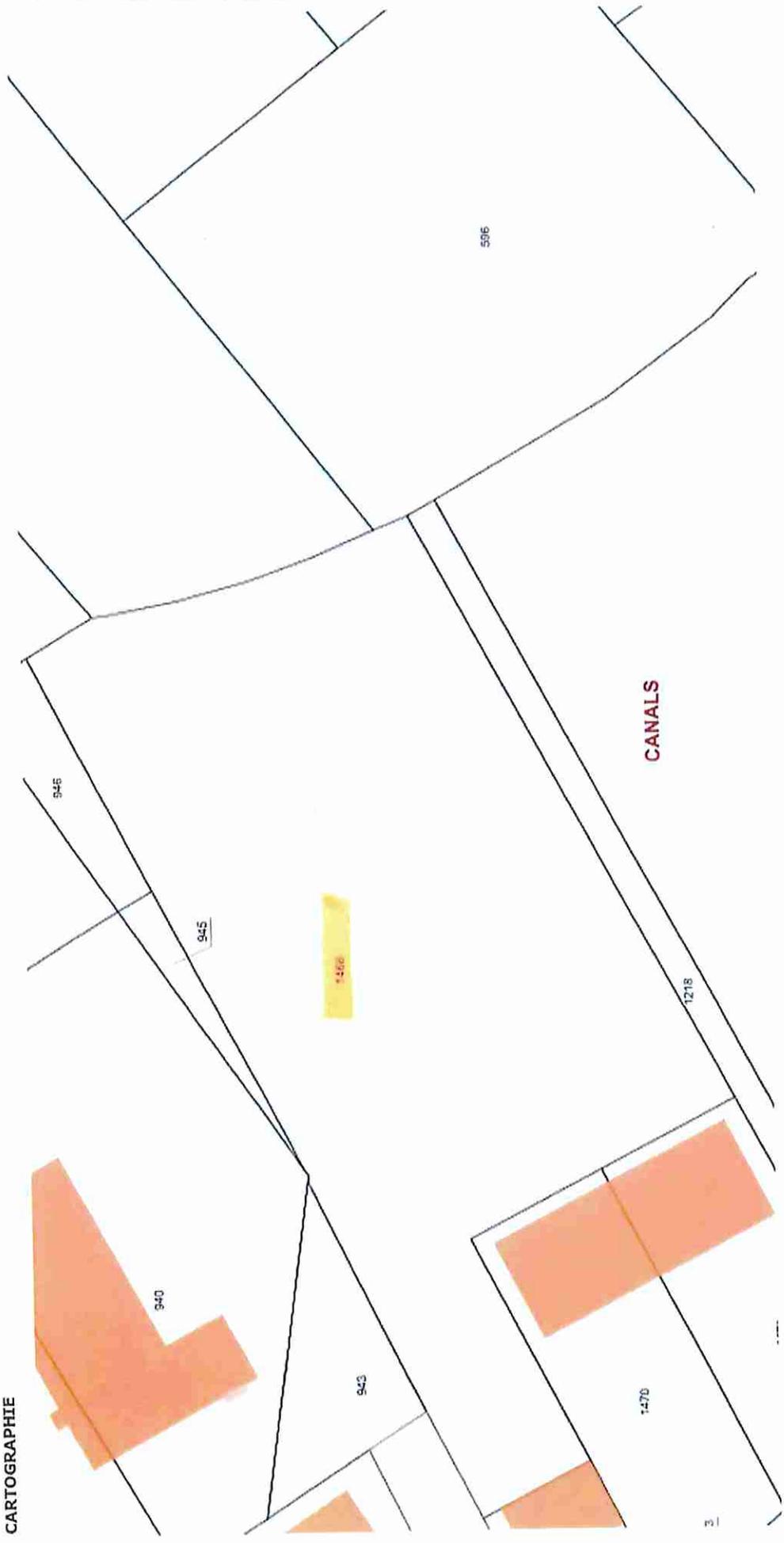
AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

CANALS ZONE DU PARC N° 1

Source Logiciel CLIC MAP

CARTOGRAPHIE



AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024

CANALS ZONE du PARC D'ÉLÉMENTS SOURCE LOGICIEL CUCMAP

CARTOGRAPHIE

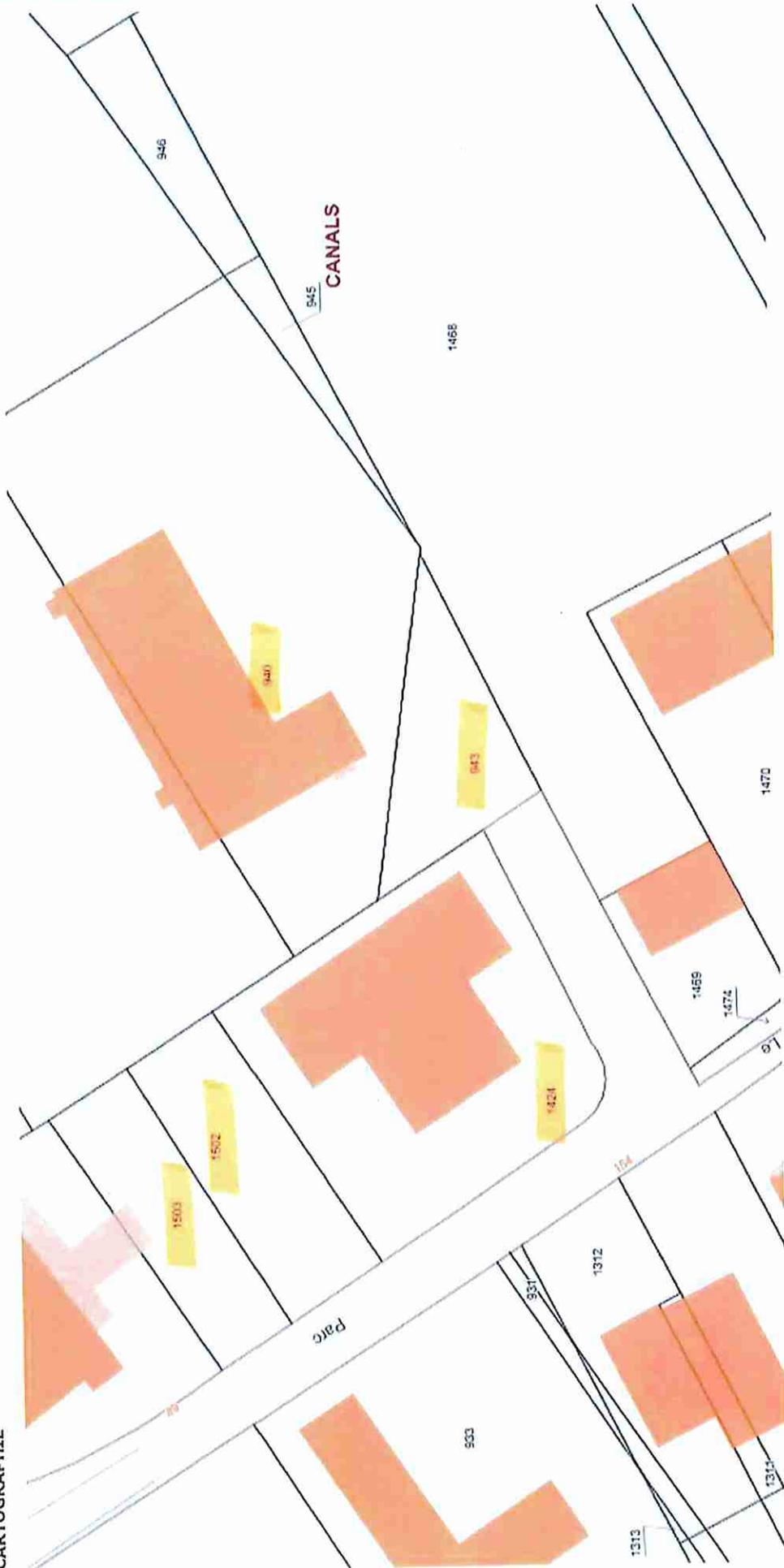


AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

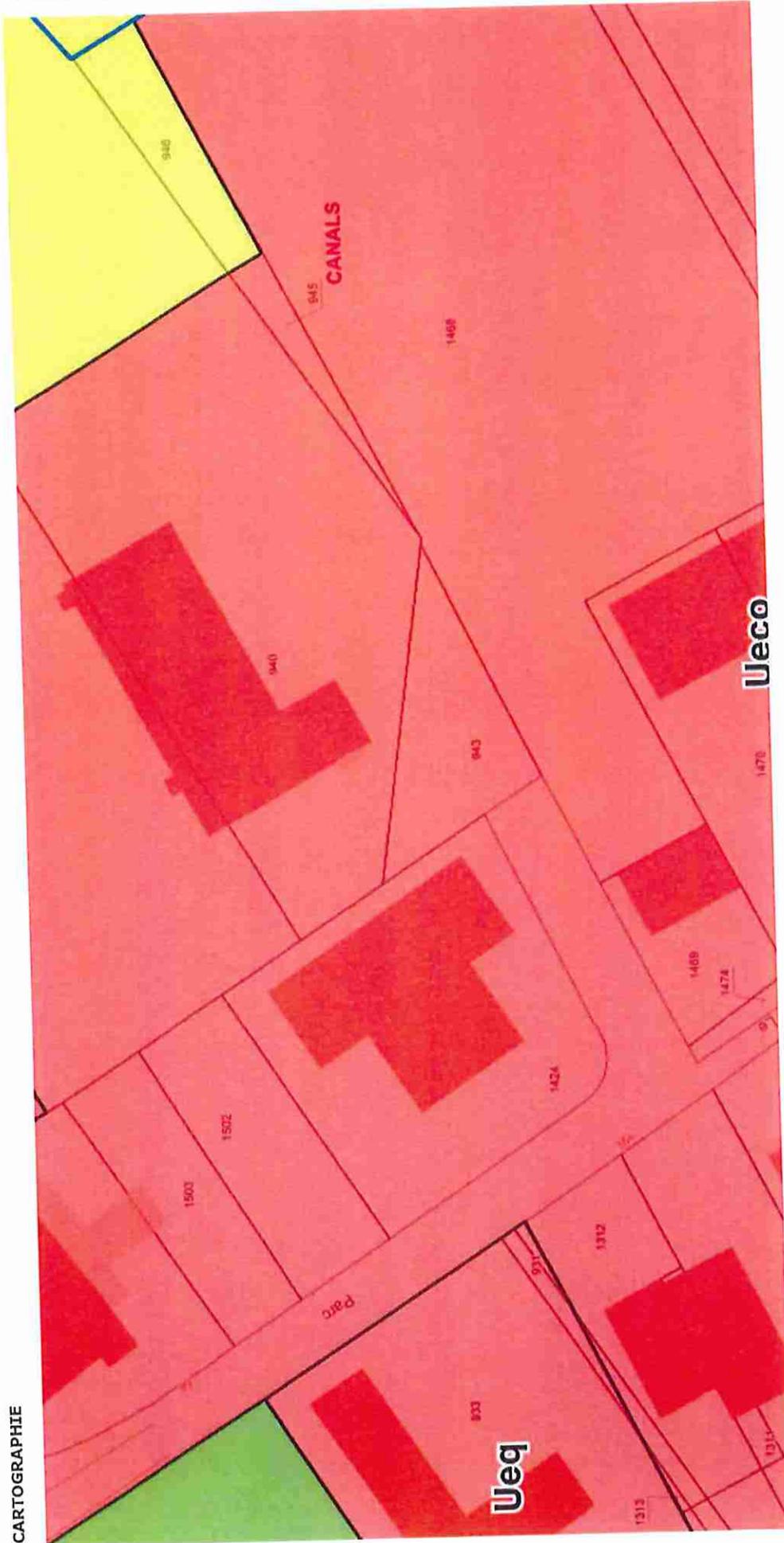
CANALS ZONE des Parc N° 1 SOURCE CLICMAP

CARTOGRAPHIE



CANALS ZONE DU PARC US 1 SOURCE CADICIEL CUE MAP

CARTOGRAPHIE



AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

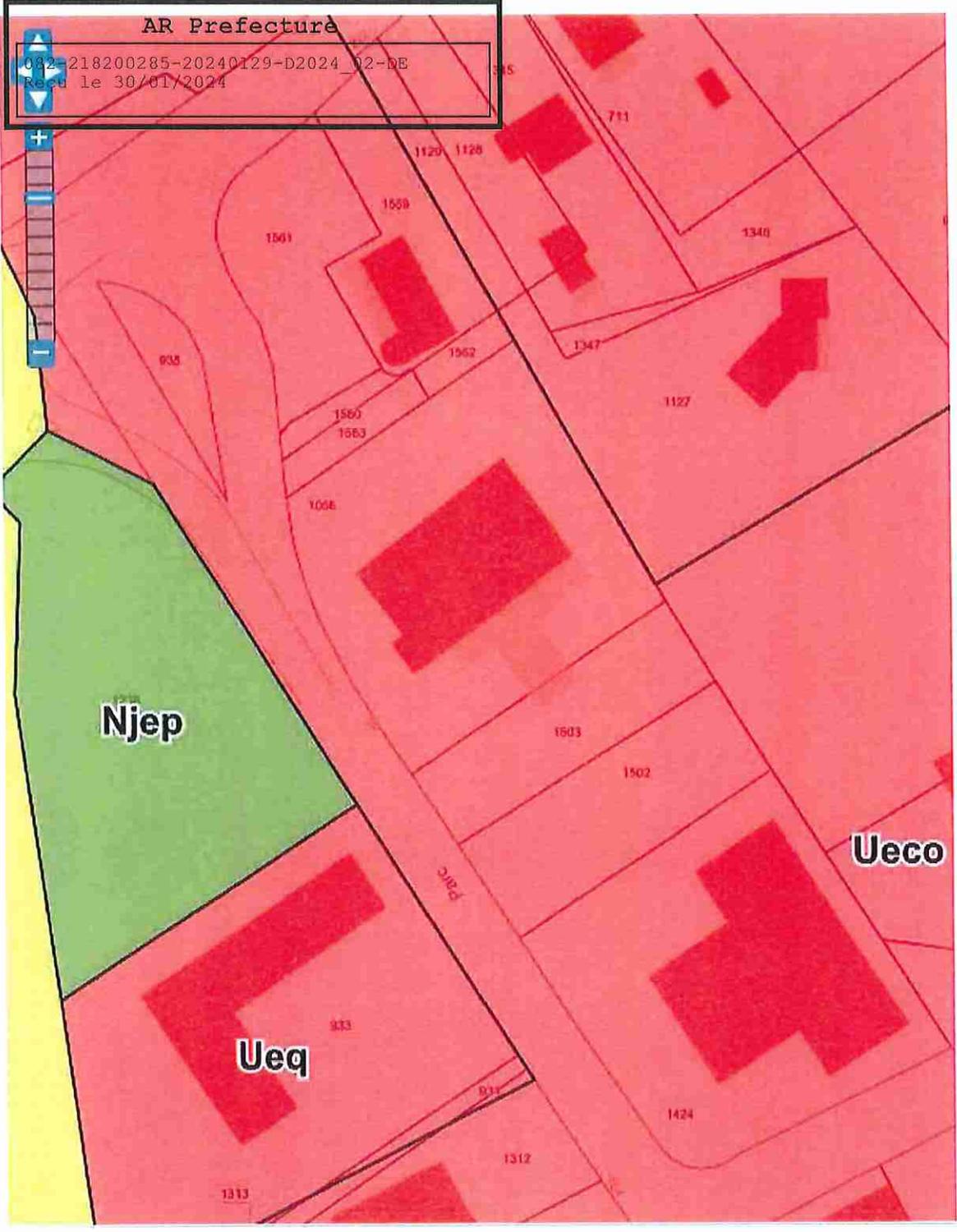


Zone du parc 1

Source  
Clic MAP

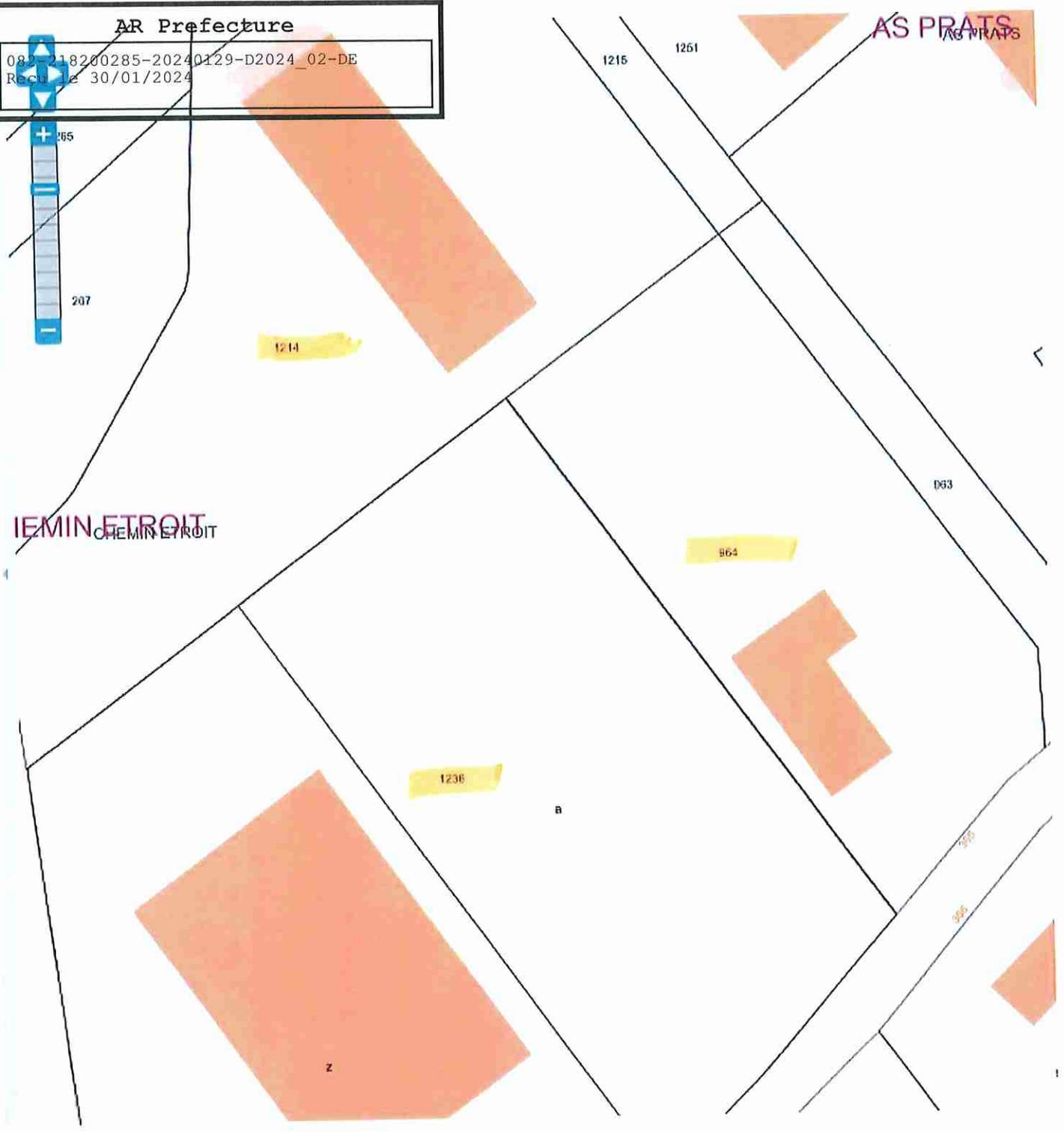
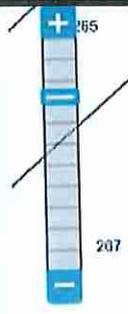
AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024



Zone du parc 1 Source  
Clic MAP

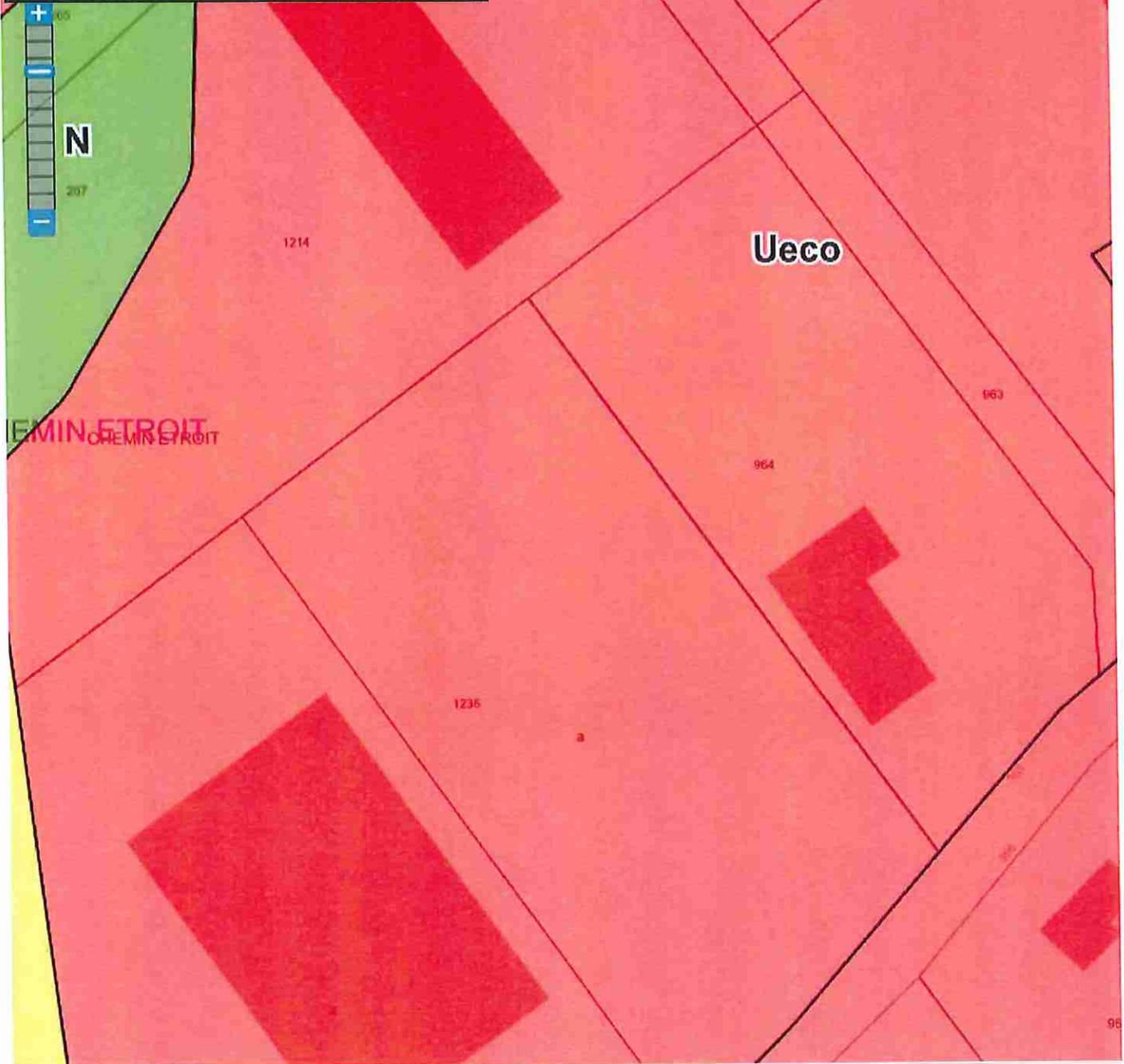
AR Prefecture  
082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024



zone Parc 2

Source clic MAP

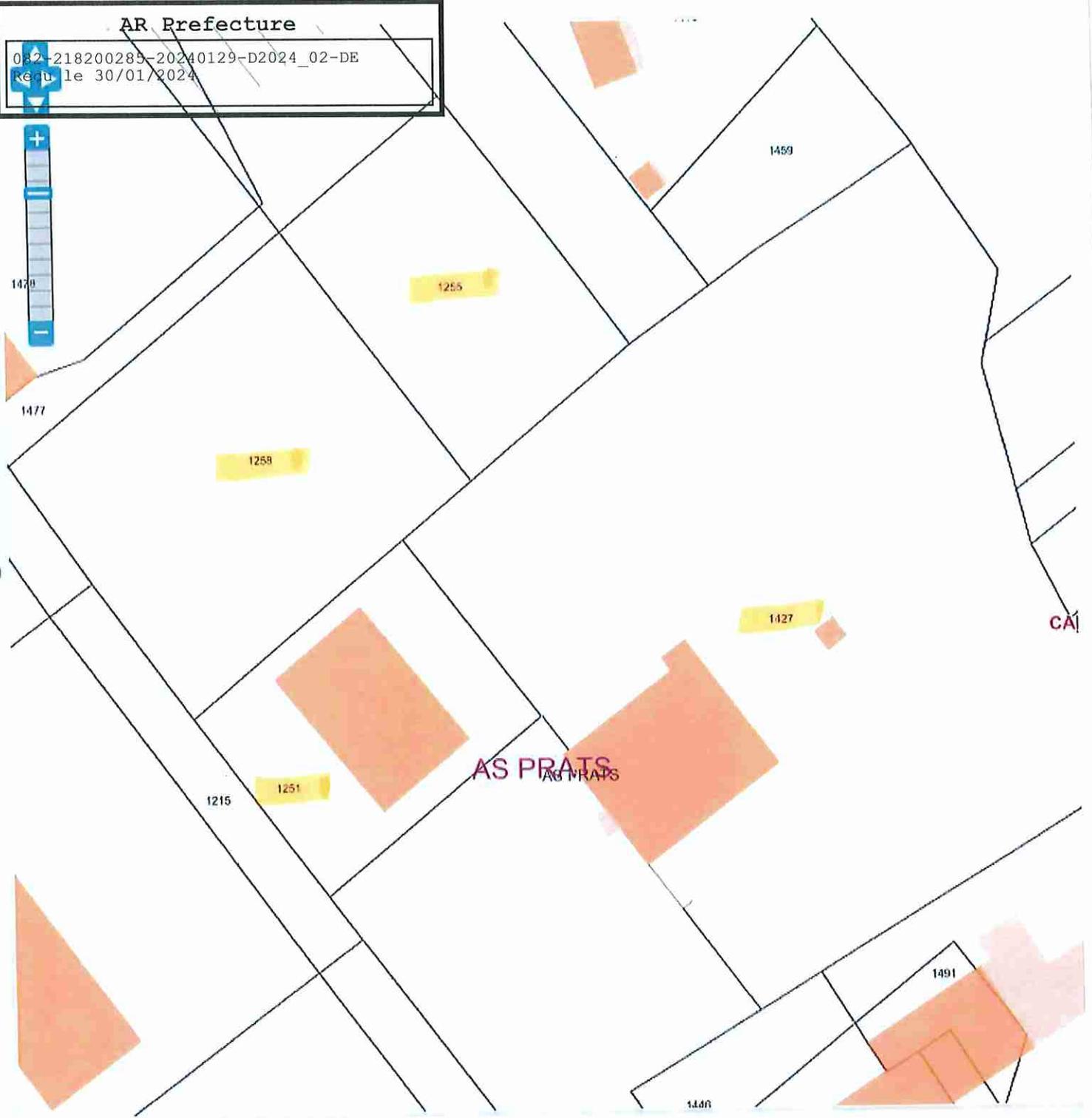
AR Prefecture  
082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024



zone Parc 2 Source Clic MAP

AR Prefecture

032-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Révisé le 30/01/2024

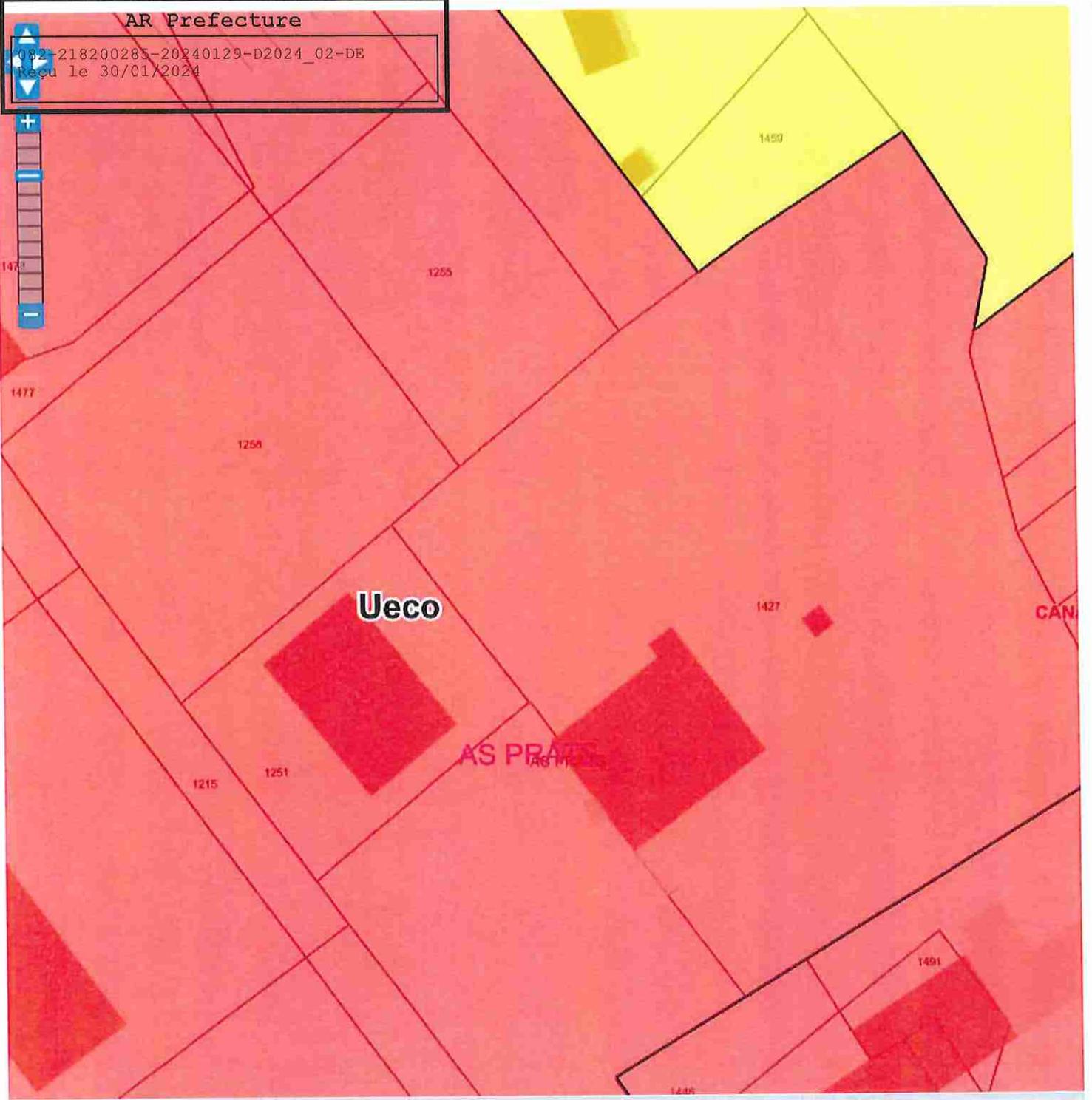


ZONE parc 2

Source ClicMAP

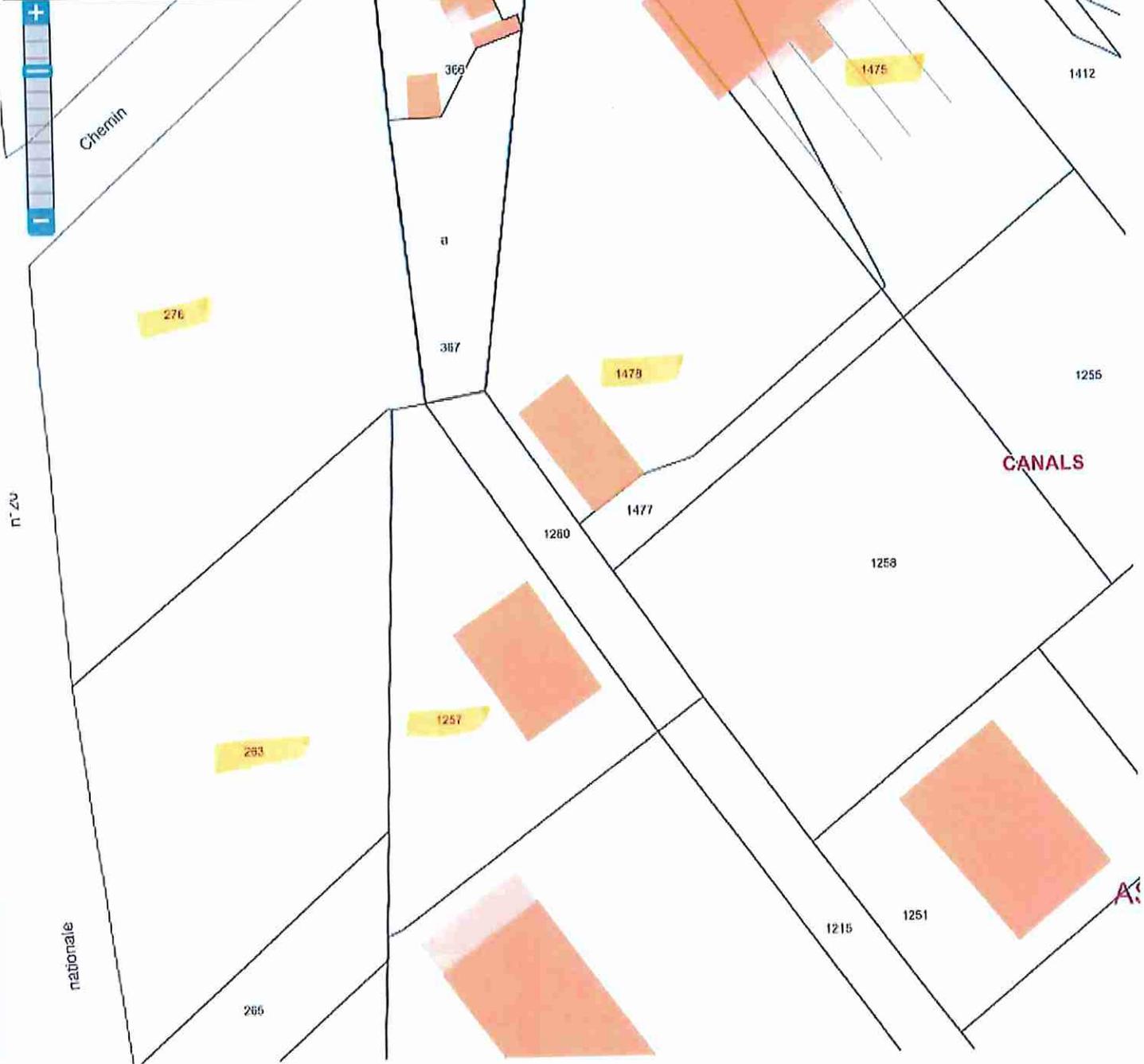
AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024



Zone parc 2 Source ClicMAP

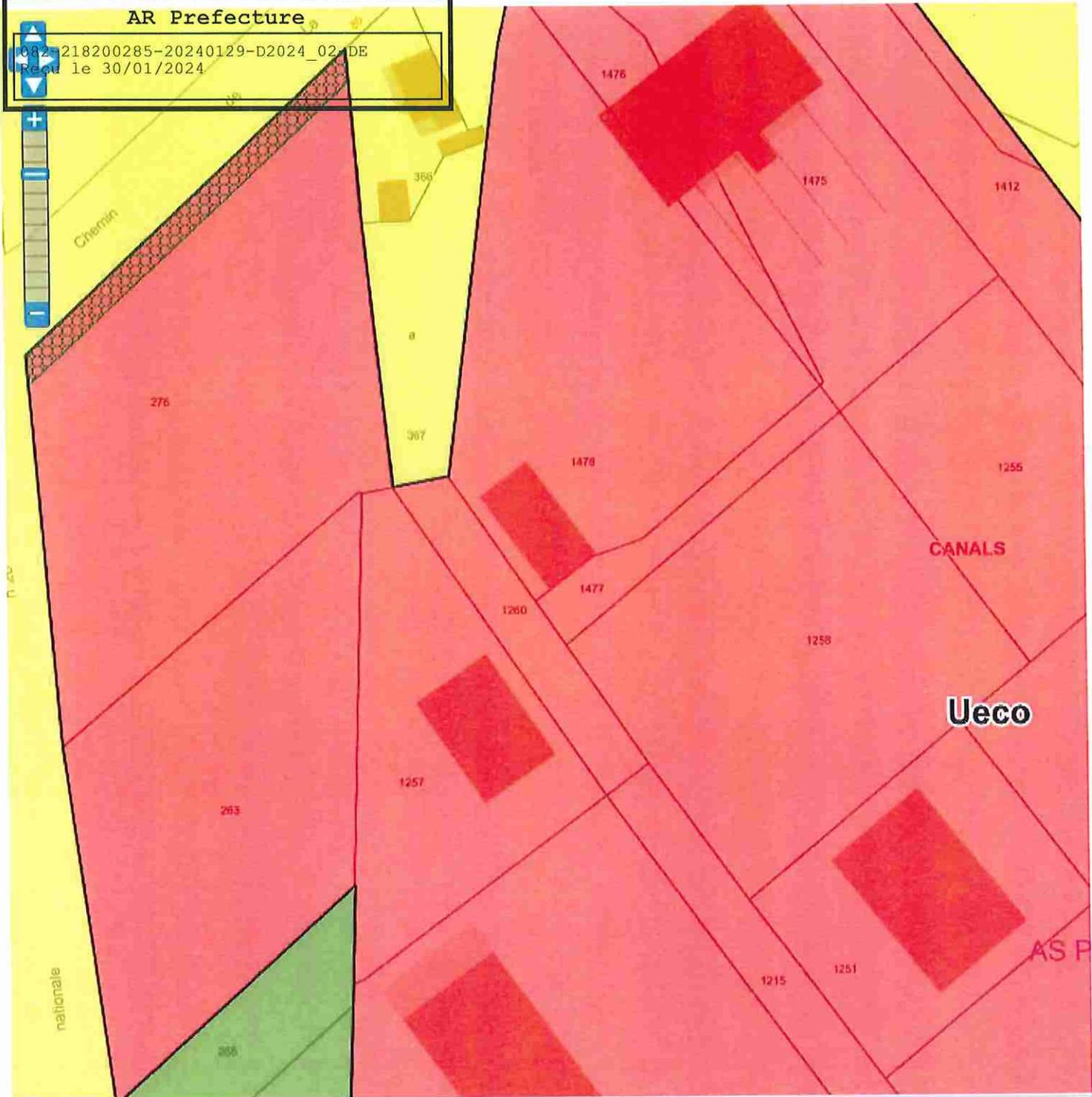
AR Prefecture  
082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024



Zone parc 2

Source  
Clic MAP

AR Prefecture  
082-218200285-20240129-D2024\_02 DE  
Recu le 30/01/2024

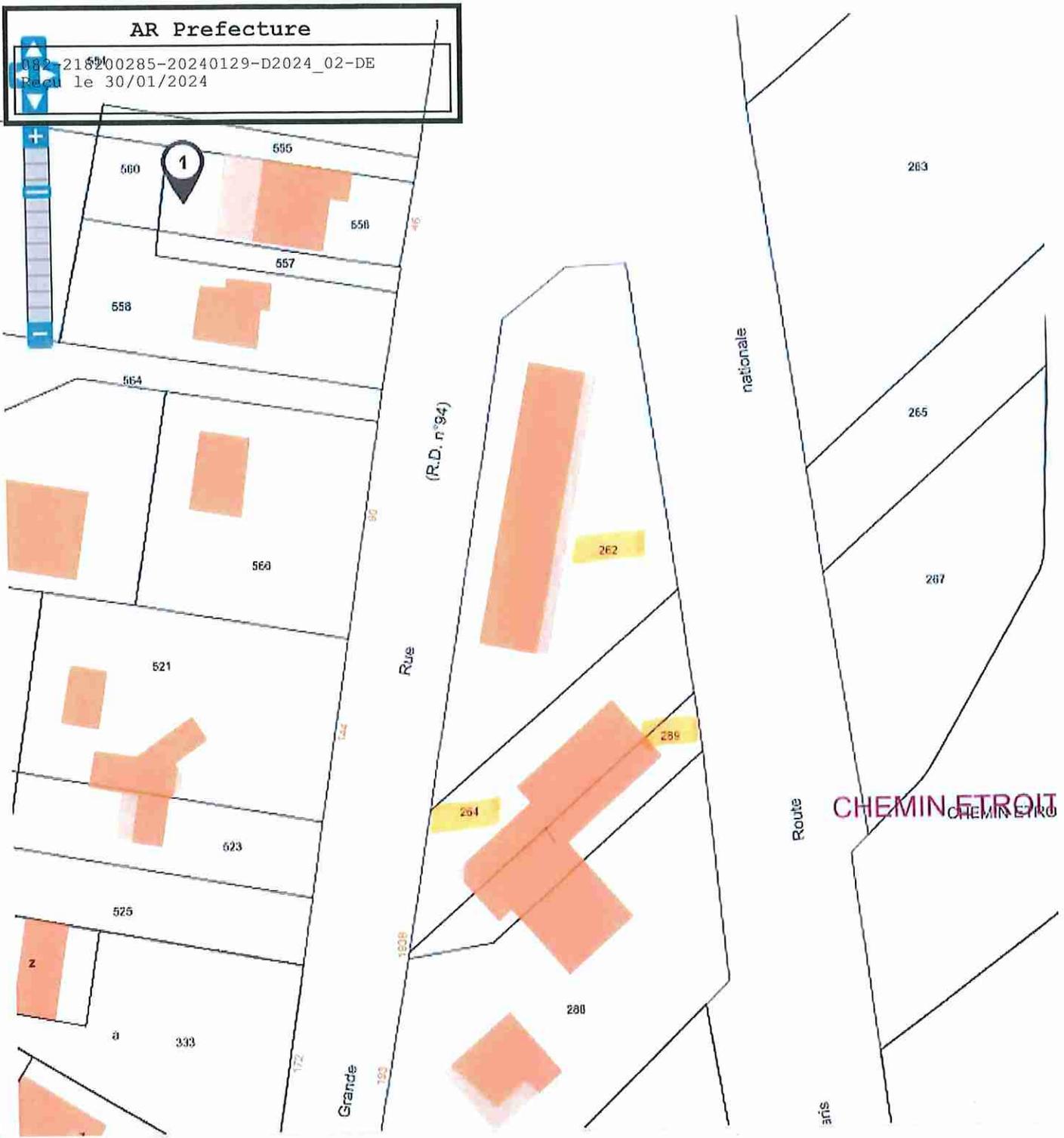


Zone parc 2

Source  
Clic MAP

AR Prefecture

215200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

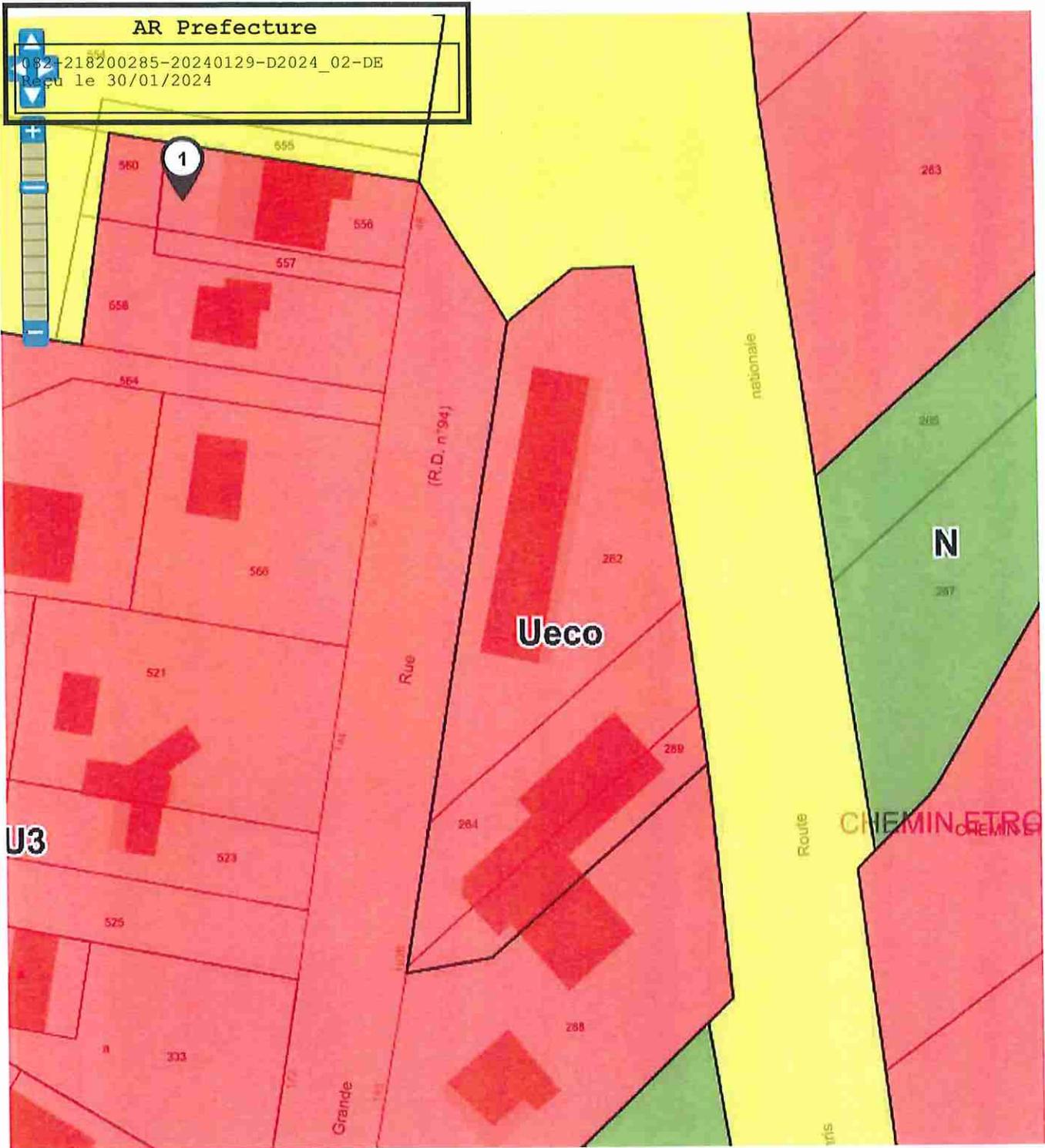


Grand Rue

Source ClicMAP

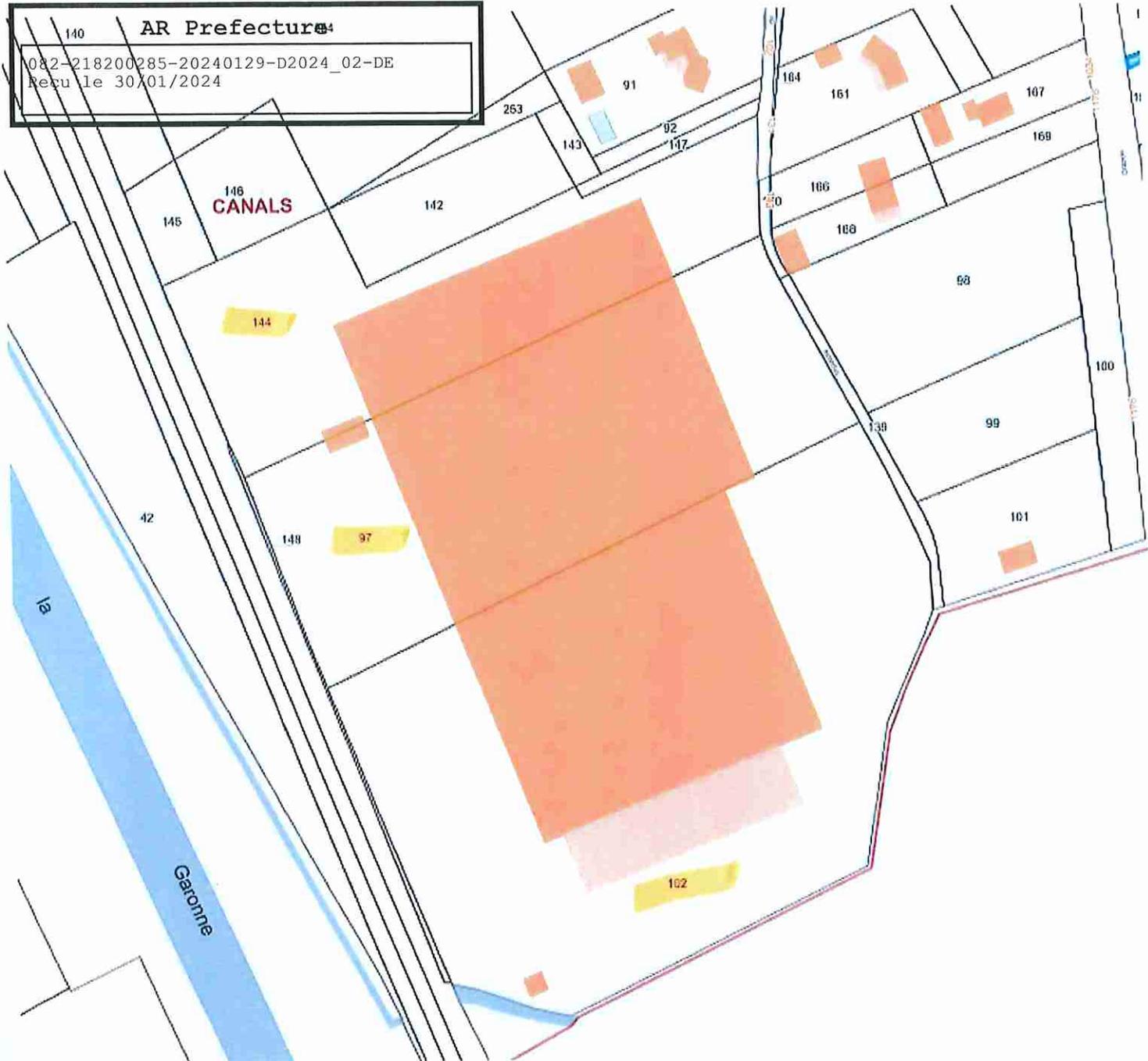
AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024



Grand rue Source ClicMAP

140 AR Prefecture  
082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Recu le 30/01/2024



Grand rue Cimetière

AR Prefecture

082-218200285-20240129-D2024\_02-DE  
Reçu le 30/01/2024

